ALEC
AGENCE LOCALE
DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT
Grande Région Grenobloise

PANORAMA

2024

Une année, en bref

LES NOUVEAUTÉS 2024

Mois de l'Énergie : l'ALEC se mobilise !

Plus de 400 personnes ont participé aux 20 événements proposés par l'ALEC durant le Mois de l'énergie. Cette première édition, qui s'est déroulée du 15 mars au 15 avril, était coordonnée par la Métropole, en partenariat avec les communes et différents acteurs locaux.
Visites de maisons et de copropriétés, jeux, challenges en ligne, webinaires, ateliers ou conférences... À travers différents types d'animations, organisées dans les salles communales, sur les marchés ou en ligne, l'ALEC est allée à la rencontre des habitants de la métropole grenobloise pour parler économies d'énergie, rénovation de l'habitat et chauffage !

Un Kit Confort d'été pour rafraîchir son logement

De l'éventail à l'isolation, les solutions pour mieux vivre dans son logement (et sans climatisation !) sont nombreuses. À l'occasion du mois de la fraicheur, l'ALEC a publié des fiches pratiques sur les solutions de rafraîchissement et le « *Chemin de la fraîcheur* » qui invite à (re)découvrir les gestes simples pour rafraîchir sa maison, selon son budget et ses envies.

L'année en un coup d'oeil

Janvier

Convention de partenariat entre GAM/ENEDIS/ALEC en faveur de la transition énergétique

Février

Comité d'Orientation de l'Offre aux Communes de l'ALEC

Mars

Mois de l'énergie
Lancement du Conseil en Eau partagé
Échanges sur les politiques de rénovation entre SOLIHA, C. Ferrari, Grenoble Alpes Métropole et R. Cardon, Sénateur

Avril

Lancement du cycle de formation Rénocopro

Mai

Participation aux Assises de la copropriété face aux défis climatiques
[Les Ateliers CLIMAT] *Exemplarité de l'administration*

Juin

[Rencontre Énergie] *Le réemploi dans le bâtiment*
[Assemblée générale de l'ALEC]
[Réunion GENEP'Y] *Le décret BACS*
Mois de la fraîcheur
20 ans de FLAME, réseau des ALEC
Accueil d'une délégation d'Est Ensemble sur les politiques de rénovation et le modèle SPL

Cycle Conversations Carbone : participation de 10 élus du territoire

10 élus ont participé au cycle de 6 ateliers de deux heures, accompagnés par des facilitatrices de l'ALEC.
La méthode des Conversations carbone, originaire du Royaume-Uni est portée depuis plus de 5 ans en France par NégaWatt. Elle offre un espace d'exploration des émotions liées au changement climatique et au renoncement volontaire à un certain mode de vie, de façon à inscrire le changement dans la durée.
À travers notamment des jeux de rôle, des projections à horizon 20-50 ans, des échanges et des dessins, les participants ont créé un espace singulier de partage. En 4 mois, ils ont pu cheminer et réfléchir à un avenir sobre en carbone : de quoi essaimer dans les communes !

Défi climat des écoles : une nouvelle formule pour réduire l'empreinte carbone

Le défi des écoles à énergie positive a évolué pour devenir le défi climat des écoles !
Ce nouveau défi permet une approche plus globale des enjeux climatiques et inclut une sensibilisation adaptée à l'ensemble du personnel de l'école.
Énergie, alimentation durable, mobilité durable ou déchets... les établissement ont le choix de la thématique et bénéficient de 4 interventions pédagogiques.
Les équipes enseignantes et communales ont été accompagnées par l'ALEC pour construire et suivre le projet tout au long de l'année.

Juillet / Août

[Les Ateliers Climat] *La commande publique durable*
Animations Été Oh! Parcs

Septembre

Lancement de "Copro'Confort"
Lancement du défi Climat des écoles
Participation à l'inauguration des cours Oasis du Département

Octobre

[Les Ateliers Climat] *La sobriété numérique*
[Rencontre Énergie] *Le confort d'été*
Participation à une conférence de l'ATEE Aura sur la performance énergétique des bâtiments tertiaires

Novembre

[Réunion GENEP'Y] *Sobriété saison 2*

Décembre

Forum annuel du Plan Climat
Rencontre des groupements Mur Mur Maisons
Fin du cycle Conversations Carbone auprès d'élus

HABITANTS

Changer son chauffage, prioriser les étapes d'un chantier de rénovation, comprendre les aides financières, s'informer sur les panneaux solaires ou sur les solutions pour réduire sa facture... Espace conseil France Rénov' de proximité, l'ALEC est missionnée par Grenoble Alpes Métropole pour informer, conseiller et accompagner les habitants sur les questions liées à l'énergie et à la rénovation.

1000e maison rénovée à Sassenage, Novembre 2024

Après plusieurs années marquées par une forte affluence du public liée à la crise énergétique notamment, les demandes sont stables depuis 2023.

5 400 habitants conseillés
38 permanences extérieures
29 ateliers, visites, soirées, Appart'Énergie
4 challenges en ligne Métroénergies
104 prêts de kits (thermo, conso, air et bois)

Côté maisons

Mur Mur : 1 000 maisons rénovées depuis 2016 !

Le 14 novembre 2024, la 1 000e maison Mur Mur a été inaugurée à Sassenage.
Isolation de la toiture ou des murs, remplacement des menuiseries, installation ou remplacement d'un système de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire, ventilation... Depuis 2016, 2 700 propriétaires de maisons ont été accompagnés par l'ALEC dans leur projet et 1000 rénovations ont été réalisées avec le soutien des aides financières de Mur Mur et l'accompagnement de l'ALEC.

Mesurer l'efficacité de son chauffage au bois et la qualité de l'air intérieur

Dans le cadre du dispositif métropolitain Prime air bois, l'ALEC a organisé, en partenariat avec Atmo, des prêts de "Bois-Kit" dans plusieurs communes de la métropole grenobloise.
Pendant trois semaines, les habitants ont emprunté une mallette composée d'appareils de mesure afin d'évaluer la qualité de l'air intérieur et extérieur. À l'issue de la période de prêt, les résultats ont été analysés pour des conseils personnalisés et adaptés.

Un simulateur pour estimer les aides financières à sa rénovation

L'ALEC, en partenariat avec la Métropole, a développé un simulateur des aides financières. Cet outil en ligne, conçu initialement par l'Alec Ouest Essonne, permet aux propriétaires de maison ou d'appartement de simuler l'éligibilité aux montant des aides financières nationales et locales.

Développement des compétences des conseillers

Dans l'objectif notamment d'anticiper et de préparer l'ALEC à son futur rôle de *Mon accompagnateur Rénov'*, une partie de l'équipe du pôle Habitat individuel a été formée à l'étanchéité à l'air sur un plateau technique de Dorémi Rénovation et à l'assistance à la maîtrise d'ouvrage avec le CAUE.

450 nouvelles inscriptions dans le dispositif Mur Mur Maisons
427 demandes de dossiers Prime Air Bois
225 maisons rénovées

Informer, conseiller et accompagner

Atelier Copro'Confort dans une copropriété à Meylan, 2024

320 copropriétés accompagnées

463 participants aux réunions collectives d'information

51 copropropriétés accompagnées à l'Installation de Recharge de Véhicules Électriques (IRVE)

Côté copropriétés

Copro'Confort : des conseils de sobriété énergétique pour les copropriétés

Ce dispositif d'expérimentation, animé par l'ALEC et financé par la Métropole, s'adresse aux locataires et aux propriétaires souhaitant faire des économies d'énergie et améliorer leur confort dans leur logement.
Trois copropriétés sont suivies par l'ALEC depuis l'été 2024. L'accompagnement, individuel et collectif, intègre une opération de porte-à-porte dans les immeubles et deux ateliers collectifs (confort d'hiver et confort d'été). L'expérimentation se poursuit en 2025 auprès d'autres copropriétés volontaires.

Confort d'été : quelles solutions d'occultation ?

Persiennes, volets roulants, brise-soleils à lames orientables... L'ALEC a recensé les différents systèmes de protections solaires existantes en copropriété. Un comparatif de ces solutions à travers différents indicateurs (luminosité, qualité, facilité d'usages, performance de ventilation, sécurité) a fait l'objet d'une publication.

Solaire photovoltaïque

Comment valoriser l'électricité produite en copropriété ? Quelles étapes ? Quelles aides financières ? Comment mobiliser les copropriétaires ?
Dans le cadre de l'accompagnement des copropriétés sur le dispositif de rénovation Mur Mur de la Métropole, un webinaire a été organisé en juin sur le solaire photovoltaïque en copropriété, avec Enercoop.
L'ALEC a été sollicitée par la Métropole pour construire, en 2025, un accompagnement à la réalisation de ces projets photovoltaïques.

Des économies confirmées sur le chauffage collectif

Une analyse menée par l'ALEC sur une quinzaine de copropriétés rénovées dans le cadre de Mur Mur depuis 2016 confirme les résultats observés dans la précédente campagne.
Les consommations de chauffage après travaux s'élèvent à 80kWh/m² par an en moyenne, contre 125kWh/m² avant travaux. Les gains se situent en moyenne entre 35 et 40 %. Ils varient en fonction de l'état initial des copropriétés et des travaux réalisés.

COLLECTIVITÉS

Accompagnement à la mise en oeuvre du Plan Climat, amélioration des performances énergétiques des bâtiments, lutte contre la surchauffe estivale, maîtrise des consommations d'eau, sensibilisation à la sobriété énergétique... L'ALEC intervient en soutien des collectivités à travers les pôles climat, animation et collectivités & entreprises.
Un catalogue de l'offre est diffusé chaque année. Il recense les 70 services à mobiliser par les collectivités actionnaires de l'ALEC, dans le cadre de leur forfait SPEE (Service public d'efficacité énergétique) ou via des commandes directes auprès de l'ALEC.

Top 5 des services plébiscités en 2024

1. Conseil Stratégie Patrimoniale et Énergétique (étude bâtimentaire)
2. Étude de potentiel de production d'énergie photovoltaïque d'un bâtiment
3. Mesure des impacts thermiques et environnementaux de la désimperméabilisation d'un espace extérieur
4. Stand Appart'Énergie
5. Stand « La roue du confort d'été »

Prospective de rénovation patrimoniale : aide à la décision

Cette nouvelle méthode développée par l'ALEC permet de réaliser un état des lieux multifactoriel des bâtiments publics, de prioriser les rénovations à opérer avec un séquençage financier des investissements d'ici 2050, et de vérifier la cohérence entre l'ambition budgétaire et les objectifs fixés.
Expérimentée et co-financée à Saint-Égrève, cette méthode a également été testée à Vizille.

Montée en puissance du photovoltaïque

Les équipes de l'ALEC ont répondu en 2024 à de très nombreuses demandes d'études d'opportunité d'autoconsommation collective patrimoniale.
Une dizaine d'études pour les toitures de collèges ont également été réalisées pour le Département de l'Isère.
Le sujet des ombrières photovoltaïques s'est développé, avec des études notamment pour le parking du golf de Seyssins pour la Métropole et le dépôt de bus à Eybens pour le SMMAG.
Enfin, l'ALEC a accompagné les communes dans le suivi de leurs installations photovoltaïques.

Végétalisation et désimperméabilisation des cours de collèges

L'ALEC a accompagné le Département dans le cadre de son programme Oasis. Munis d'une caméra thermique, les conseillers de l'ALEC se sont rendus en période estivale dans une dizaine de collèges pour réaliser des études thermographiques dans des cours, avant et après travaux de désimperméabilisation.
Ces mesures permettent d'interpréter l'efficacité des aménagements prévus et de préconiser d'éventuelles améliorations.Une dizaine d'autres cours de collèges feront l'objet d'études similaires en 2025.

Champagnier et Murianette passent au bois grâce au Fonds chaleur

En octobre, Champagnier a inauguré sa nouvelle chaudière à bois déchiqueté à l'Espace des 4 Vents en remplacement de son ancienne chaudière au fioul. Murianette a installé une chaudière à granulés à la place de l'ancienne chaudière gaz du groupe scolaire Raffin-Dugens.
Ces deux projets ont été financés en partie grâce au Fonds chaleur métropolitain, géré par l'ADEME, et accompagnés par l'ALEC.

Volet Patrimoine et énergie

567 jours d'activité

dont

293 jours pour 31 communes en forfait CEP*

40 jours pour les 8 communes en forfait «Accompagnement à la carte»

142 jours en accompagnement direct

\+

92 jours
Animation du réseau et autres (GENEP'Y, Rencontres Énergie, newsletter...) et la plateforme CEE

*Conseil en énergie Partagé

Accompagner, animer et former

[Débat pour le Climat] Sport & alimentation - Novembre 2024

Co-production des observatoires des plans climat locaux

Depuis plusieurs années, l'ALEC produit les observatoires des Plans Climat de la Métropole et de la Ville de Grenoble, aux côtés d'Atmo Auvergne-Rhône-Alpes et de Grenoble Alpes Métropole.
Ces observatoires guident les politiques publiques, en permettant un suivi annuel des consommations d'énergie, des émissions de gaz à effet de serre, de la production d'énergie renouvelable, ainsi que des émissions de polluants atmosphériques sur le territoire.
En 2024, ces données ont permis d'alimenter le nouveau Schéma Directeur de l'Énergie, les travaux de révision du Plan Climat pour la Métropole et de suivre l'avancement du programme Territoire engagé Transition Ecologique (TETE) pour la Ville de Grenoble.

Des ateliers «Alimentation» pour sensibiliser les acteurs du sport

Dans le cadre des "*Débats pour le climat*", l'ALEC a animé des ateliers sur le thème du sport et de l'alimentation, auprès d'une dizaine d'associations et clubs de sports du territoire.
Grâce à la participation d'une nutritionniste spécialiste du sport, le premier temps d'échanges a permis de découvrir le lien entre le sport, l'alimentation, le climat et la santé... et de recueillir les difficultés sur le terrain. Le deuxième atelier visait à accompagner les participants dans leurs actions, à travers notamment la création d'une buvette durable et abordable et la sensibilisation de leurs adhérents.

Volet Climat

265 jours d'activité dont

89 jours Accompagnement individuel
48 jours Communication (newsletters et site des partenaires)
49 jours Animation du réseau
18 jours Observatoire du Plan Climat

34 communes accompagnées dans la mise en oeuvre du Plan Climat
(+ Herbeys, Murianette et Veurey-Voroize)

129
agents formés sur l'année

14
sessions de formations organisées

217 jours d'accompagnement direct

- **142** jours pour le volet Patrimoine & énergie
- **41** jours pour le volet Eau & végétalisation
- **34** jours pour le volet Mobilisation des habitants

PROFESSIONNELS

Réemploi et confort d'été : sujets d'actualité des Rencontres Énergie

Tous les ans, l'ALEC et la Métropole organisent les Rencontres Énergie, temps de partage dédiés aux collecticités et professionnels de la rénovation et de l'habitat. Des occasions d'échanger sur des thématiques actuelles, avec l'intervention d'experts locaux ou nationaux.

Comment la filière du réemploi se structure sur le territoire ? Comment sécuriser les pratiques ? Quelles sont les étapes-clés à respecter ? Comment et par quels acteurs se faire accompagner ? Que savoir avant de se lancer dans un chantier de réemploi ?
En juin, le sujet du réemploi a réuni de nombreuses intervenants : A4MT/Booster du Réemploi, le CTSB, l'EPFL du Dauphiné, APLOMB, NA architecture et la Ville de Grenoble. La rencontre s'est clôturée par la visite du pôle enfance des Trembles à Grenoble, chantier exemplaire local du réemploi.

Comment le territoire s'adapte au dérèglement climatique et met en place des stratégies de confort d'été ? Comment accompagner les concepteurs à mieux s'outiller pour intégrer le confort d'été dans les projets de rénovation ? Quelles solutions techniques, alternatives à la climatisation, sont proposées à l'échelle des bâtiments ?
En octobre, à travers des retours d'expérience du Cerema, du CTSB, de l'ADEME et de la Métropole, les participants ont pu découvrir des solutions d'adaptation destinées à mieux supporter les chaleurs dans l'espace public, dans les logements et dans les bureaux.

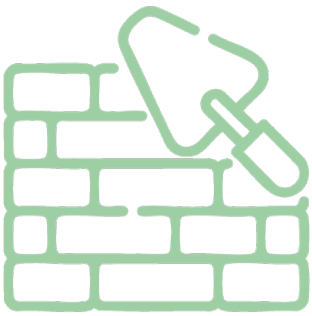
[Rencontre Énergie] Le réemploi, Juin 2024

[Rencontre Énergie] Le confort d'été, Octobre 2024

Pros de la Réno, toujours plus !

Créé pour faciliter le quotidien des professionels de la rénovation énergétique en Isère, le Service Info Énergie - Pros de la Rénos a vu ses demandes exploser entre 2021 et 2024.
La hotline téléphonique permet de créer un lien de confiance avec les professionnels et construire des coopérations sur des sujets de fond : filières de matériaux bio et géosourcés, rénovation globale et performante, auto-rénovation accompagnée...
Les demandes de l'ensemble des professionnels révèlent le besoin d'être mieux aiguillés sur l'accompagnement à la rénovation des ménages, dans un secteur complexe et mouvant.

Parmi les entreprises ayant sollicité les services des Pros de la Réno en 2024, une part importante provient des nouvelles structures Mon Accompagnateur Rénov', qui s'interrogent notamment sur les dispositifs locaux dans le cadre de travaux de rénovation d'ampleur.



711
demandes traitées
(+ 226 % / 2021)

387
entreprises renseignées
(+ 151 % / 2021)

238
professionnels
ont participé aux 23
animations organisées
sur le territoire

Conseiller, accompagner et former

Des TPE-PME encouragées à améliorer leur performance énergétique

Missionnée par la Métropole, l'ALEC accompagne les TPE-PME du territoire métropolitain à suivre et optimiser leurs consommations d'énergie, à réduire la facture énergétique de leurs bâtiments, à rénover ou construire des bâtiments performants, à utiliser les énergies renouvelables...

150 conseils de premiers niveaux dispensés

65 accompagnements, dont **40** dans le cadre du dispositif Mur Mur TPE-PME

Accompagnement d'une entreprise de Saint-Martin-d'Hères

Côté Mur Mur

Dans le cadre du dispositif Mur Mur, des entreprises (bureaux d'études, architectes, entreprises de réalisation, maîtres d'œuvre...) se sont structurées en groupements. Ces professionnels labellisés Mur Mur s'engagent à suivre un référentiel technique pour garantir la qualité des travaux réalisés. Aux côtés de la Métropole, l'ALEC anime ces groupements qui se sont agrandis en 2024. Elle propose également des temps d'information et d'échanges sur les outils et dispositifs existants.

Maisons

13 bureaux d'étude (+5 en 2024)

100 entreprises réparties dans **7** groupements

En décembre s'est tenue la rencontre annuelle avec les acteurs de Mur Mur : les groupements d'entreprises partenaires, l'ALEC et la Métropole. Ce temps d'échanges a été l'occasion notamment d'échanger sur l'actualité et le lien entre les partenaires et les structures *Mon accompagnateur Rénov'*.

Copropriétés

30 entreprises (+ 5 en 2024) réparties dans **20** groupements

Au-delà du réseau des professionnels de la rénovation, les syndics jouent également un rôle clé d'information et de gestion dans le cadre du dispositif Mur Mur copropriétés.
En 2024, le pôle Habitat collectif est allé à la rencontre des syndics du territoire pour consolider le partenariat, leur faire (re)découvrir les dispositifs et former les nouveaux gestionnaires.

Les coulisses de l'Alec

Code de déontologie

Dans le cadre de la mise en œuvre de l'axe 3 de la feuille de route stratégique de l'ALEC, « *Stabiliser et optimiser le fonctionnement interne* » et conformément à la loi relative à la transparence, à la lutte contre la corruption et à la modernisation de la vie économique, l'ALEC a travaillé sur un programme de prévention des risques d'atteinte à la probité.
En octobre, le Conseil d'administration a validé un code de déontologie, transmis à tous les collaborateurs et administrateurs de la SPL.
Il décrit les principaux risques d'atteinte à la probité dans le cadre des activités de l'ALEC et donne des repères sur la conduite à tenir. Un appui est assuré par un référent déontologue externe.

Amélioration continue

En 2024, les bases de la démarche de management par l'amélioration continue ont été posées.
Tout au long du mois de septembre s'est déroulée la première édition de "revues de processus" : des bilans qualitatifs permettant de mettre en valeur aussi bien les fiertés que les difficultés rencontrées tout au long de l'année… et d'identifier les améliorations à mettre en place. L'ensemble de ces éléments ont été partagés à l'ensemble de l'équipe, lors de la journée de cohésion annuelle. Un plan d'actions a été mis en place pour 2025.

Forfait Mobilités durables

Le forfait mobilités durables a été mis en place début 2024 via un accord d'entreprise, co-construit par la direction et les représentants du personnel.
Il prend la forme d'une indemnité versée aux salariés privilégiant les transports en commun, les modes de mobilité douce ou partagée pour leurs trajets domicile-travail.
Près des deux tiers des salariés ont bénéficié du forfait.
38 817 kilomètres ont été parcourus en 2024.
L'objectif de 40 075 km (la circonférence de la Terre) est fixé pour 2025 !

Transformation numérique

Identifié comme besoin d'amélioration majeur en 2023, un projet de transformation numérique s'est structuré courant 2024. Messagerie, outil de visioconférence, base documentaire, travail collaboratif… toutes les grandes briques numériques ont été revues et modernisées.
Outre les aspects fonctionnels, le projet permet également de renforcer la sécurisation du système d'information de la SPL.

Journée annuelle de cohésion, Septembre 2024

Chiffres-clés

36 ans Âge moyen

3 ans 10 mois ancienneté moyenne

45 % temps réduit

47 % femmes

59 salariés soit 42 ETP*
mis à disposition par le GEIEC (Groupement d'Employeurs Isère Énergie Climat)

4 Stagiaires accueillis

10 arrivées

13 départs

203 jours de formation professionnelle

**ETP : équivalent temps plein*

Un budget de fonctionnement de 2,8 millions d'euros HT

+ 2 % / 2023

Les dépenses

Charges de personnel 87 %

12 % **Charges de fonctionnement**
(achats, locaux, déplacements, honoraires...)

1 % Autres

Les recettes : répartition de l'activité

43 %
Habitat individuel
Service Info Énergie, Prime air bois, Mur Mur Maisons

29 %
Accompagnements des collectivités et entreprises
Plan Climat, patrimoine & énergie, Fonds Chaleur, Mur Mur TPE/PME

19 %
Habitat collectif
Mur Mur Copropriétés, IRVE

9 %
Communication, animation, formation

L'Alec, une Société Publique Locale composée de 49 actionnaires

L'ALEC, en bref

L'Agence locale de l'énergie et du climat (ALEC) accompagne les habitants, les collectivités et les professionnels sur les économies d'énergie, les énergies renouvelables et la rénovation.
Société Publique Locale (SPL), elle met en œuvre les politiques climatiques et de transition énergétique de ses 49 collectivités actionnaires : Grenoble Alpes Métropole (actionnaire majoritaire), le Département de l'Isère, 45 communes, le Syndicat des mobilités de l'aire grenobloise (SMMAG) et un syndicat intercommunal (SIVOM du Néron).

SES MISSIONS

- **Informer, sensibiliser et conseiller** sur les économies d'énergie
- **Accompagner**
  > les habitants dans la rénovation énergétique de leurs logements
  > les collectivités et les entreprises dans la performance énergétique de leurs bâtiments
  > les collectivités à la définition et à la mise en œuvre des plans climat air énergie
- **Former et outiller** les acteurs du territoire sur les sujets énergie et climat
- **Écouter** les besoins des collectivités et concevoir des réponses sur mesure
- **Anticiper** les enjeux autour de la transition énergétique et **innover**

« L'Alec rend possible et concrète la transformation de son territoire vers un avenir vivable, durable et désirable pour toutes et tous.

ALEC - Juin 2025 - Photos : ALEC, Grenoble Alpes Métropole

ALEC de la Grande Région Grenobloise
_Société Publique Locale
14 avenue Benoît Frachon - 38400 Saint-Martin-d'Hères
Tel : 04 76 00 19 09 - Courriel : infos@alec-grenoble.org

www.alec-grenoble.org