



GRENOBLE ALPES
MÉTROPOLE

SPÉCIAL
LOTISSEMENTS

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

AVEC MUR MUR,

JE FAIS DES ÉCONOMIES

D'ÉNERGIE ET J'AMÉLIORE

MON CONFORT



VOIE
PRIVÉE

mur mur
LOTISSEMENTS ÉCO-RÉNOVATION

grenoblealpesmetropole.fr/murmur maison

**NOS
ENGAGEMENTS
CONFIANCE
NEUTRALITÉ**

UN SERVICE PUBLIC POUR VOUS ACCOMPAGNER TOUT AU LONG DE VOTRE PROJET

VOTRE PARCOURS D'ACCOMPAGNEMENT EN 6 ÉTAPES

→ UN ÉTAT DES LIEUX DU LOTISSEMENT

Une visite du lotissement avec un conseiller Mur Mur et la réalisation d'une première étude simplifiée.

→ UNE SENSIBILISATION DES HABITANTS

Une réunion collective d'information sur le parcours d'accompagnement Mur Mur.

→ UN PROGRAMME DE TRAVAUX SUR-MESURE

Un audit énergétique par maison volontaire subventionné à hauteur de 80 %*, réalisé par un bureau d'études thermiques labellisés Mur Mur.
Une réunion collective de restitution de ces audits.

→ UN ACCOMPAGNEMENT AU FINANCEMENT DE VOS TRAVAUX

Une aide financière Mur Mur pour vos travaux**
Une information complète sur toutes les aides mobilisables (estimation et assistance au montage des dossiers).

→ DES ARTISANS DE CONFIANCE

Des groupements d'entreprises labellisés Mur Mur, spécialistes de la rénovation performante.
Une réunion collective d'analyse des devis avec un conseiller Mur Mur.

→ JUSQU'À LA FIN DES TRAVAUX ET MÊME APRÈS !

Une aide à la réception des travaux.
Un suivi de vos consommations énergétiques.

* Prime Audit Mur Mur de Grenoble Alpes Métropole, dans la limite de 900 € par audit

** Prime Travaux Mur Mur cumulable avec les aides financières nationales (MaPrimeRénov', MaPrimeRénov' Sérénité, Certificats d'Économies d'Énergie) et locales (Prime Air Bois, Aide Solaire Thermique, aide du département de l'Isère)

UNE PRIME TRAVAUX MUR MUR POUR FINANCER VOTRE RÉNOVATION

Grenoble Alpes Métropole encourage les chantiers de rénovation énergétique globale avec la prime Travaux Mur Mur. La prime forfaitaire ci-dessous peut être complétée par un bonus de 1000 € ou 1500 € pour l'utilisation de matériaux isolants biosourcés.

MONTANTS DE LA PRIME TRAVAUX MUR MUR MAISONS INDIVIDUELLES	MÉNAGES AUX REVENUS*			
	TRÈS MODESTES	MODESTES	INTERMÉDIAIRES	SUPÉRIEURS
3 postes de travaux Isolation des murs ou de la toiture obligatoire	6 000 €	4 500 €	3 000 €	2 250 €
4 postes de travaux ou plus Isolation des murs ou de la toiture obligatoire Audit énergétique Mur Mur obligatoire	10 000 €	7 500 €	5 000 €	3 750 €

*selon les plafonds de ressources indiqués dans le guide de France Rénov'

"Rénovation énergétique - Les aides financières" téléchargeable sur : <https://france-renov.gouv.fr/aides>

EXEMPLE DE RÉNOVATION ET DE FINANCEMENT

- Maison des années 1930 de 90 m², mal isolée, chauffée au gaz naturel, occupée par un ménage aux revenus intermédiaires :

3 postes de travaux : isolation des rampants de toiture et des murs par l'extérieur en matériaux biosourcés, remplacement de la ventilation.

Coût des travaux : 44 000 € TTC

Prime Travaux Mur Mur : 4 500 € + autres aides financières : 7 500 €

Soit 27 % du montant des travaux subventionné



LES D'UN ACCOMPAGNEMENT "SPÉCIAL LOTISSEMENTS"

-  Rejoindre une dynamique collective favorisant les échanges.
-  Être accompagné à la fois individuellement et collectivement lors des étapes clés de sa rénovation.
-  Être soutenu dans ses démarches administratives et financières (autorisation d'urbanisme, analyse des devis, plan de financement, comprenant les aides financières).
-  Une opportunité de mieux mobiliser les entreprises.

ELLE A BÉNÉFICIÉ DU DISPOSITIF MUR MUR



Marie S.
Saint-Égrève

Le programme a créé une dynamique de voisinage, "une communauté de rénovation énergétique. Quand un membre du lotissement se lancera dans des travaux, il pourra faire part aux voisins des artisans contactés".

Renseignez-vous sur

grenoblealpesmetropole.fr/murmurmaison

Ou contactez un conseiller Mur Mur au 04 76 14 00 10



avec

