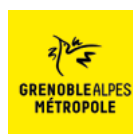


OFFRE DE SERVICES AUX COLLECTIVITÉS

- Patrimoine & énergie
- Eau & végétalisation
- Mobilisation des habitants

LES ACTIONNAIRES DE L'ALEC



— EN PRÉAMBULE !

QU'EST-CE QUE L'ALEC ?

Société Publique Locale, l'Agence Locale de l'Énergie et du Climat de la Grande Région Grenobloise déploie les politiques climatiques et de transition énergétique de ses actionnaires : Grenoble Alpes Métropole, le Département de l'Isère, le SMMAG, le SIVOM du Néron et 45 communes de la Métropole.

Informier, conseiller, accompagner, sensibiliser, former, outiller... L'ALEC, à travers les missions que lui confient les collectivités, s'adresse aux habitants, aux collectivités et aux entreprises du territoire.

POURQUOI UN CATALOGUE ?

Parmi ses champs d'activité, l'ALEC accompagne les collectivités pour améliorer la performance énergétique de leur patrimoine, tout en tenant compte de leur contexte spécifique. Elle mobilise et sensibilise leurs habitants aux questions liées à l'énergie et au climat.

Cet accompagnement prend la forme de services à la demande, pour les collectivités souhaitant aller plus loin dans la transition écologique. Ce catalogue sert de support d'échanges, avec les collectivités, dans la construction d'un plan d'actions annuel en faveur des transitions.

Sommaire

LES MODES DE FINANCEMENT DES SERVICES P 4

LE PRIX D'UNE JOURNÉE DE TRAVAIL FACTURÉE PAR L'ALEC P 5

● **PARTIE 1 : PATRIMOINE & ÉNERGIE** P 6
BÂTIMENTS, ÉCLAIRAGE, VÉHICULES PUBLICS

● **PARTIE 2 : EAU & VÉGÉTALISATION** P 50

● **PARTIE 3 : MOBILISATION DES HABITANTS** P 58

Mutualisation !

La collectivité accepte que la SPL ALEC de la Grande Région Grenobloise puisse utiliser une partie des textes, tableaux, représentations et autres contenus produits dans le cadre de ses missions pour mener des missions similaires au bénéfice d'autres collectivités actionnaires. L'ALEC s'engage à ne pas utiliser ces contenus d'une manière qui puisse porter préjudice à la collectivité.

LES MODES DE FINANCEMENT DES SERVICES



PARTIE 1 PATRIMOINE & ÉNERGIE

BÂTIMENTS, ÉCLAIRAGE, VÉHICULES PUBLICS P.6

En signant la convention du **Service Public de l'Efficacité Énergétique (SPEE)** dont Grenoble Alpes Métropole est le maître d'ouvrage, chaque commune actionnaire a la possibilité de choisir entre 2 forfaits d'accompagnement co-financés par la Métropole pour impulser des actions d'envergure, cohérentes avec l'ambition du Schéma directeur énergie métropolitain. Ces forfaits « **Pack Conseil en Énergie Partagée (CEP)** » et « **Accompagnement à la carte** » réservent aux communes un nombre de jours-personnes des équipes ALEC à utiliser dans l'année, pour des missions liées au patrimoine.

Chaque collectivité actionnaire peut solliciter l'ALEC au-delà du nombre de jours-personnes de son forfait ou sans avoir souscrit de forfait, pour des missions liées à son patrimoine.

Ces missions sont à la charge de la collectivité. Dans ce cas, l'ALEC facture chaque jour-personne 680 € HT, soit 816 € TTC en 2025.

Le prix d'une journée de travail est expliqué dans la page suivante.

PARTIE 2 : EAU & VÉGÉTALISATION P.50

Chaque collectivité actionnaire peut solliciter l'ALEC. Ces missions sont à la charge de la collectivité.

L'ALEC facture chaque jour-personne 680 € HT, soit 816 € TTC en 2025.

Le prix d'une journée de travail est expliqué dans la page suivante.



PARTIE 3 MOBILISATION DES HABITANTS P. 58

La Métropole, à travers les différents dispositifs qu'elle met en œuvre, confie à l'ALEC des actions de conseil et d'accompagnement personnalisés des habitants. **Certaines actions d'animation et de mobilisation, organisées à l'échelle métropolitaine (ou intercommunale), sont assurées dans le cadre d'un financement métropolitain.**

Chaque collectivité actionnaire peut solliciter l'ALEC pour des actions de mobilisation de ses habitants. Ces actions, à la charge de la collectivité, sont recensées dans ce catalogue.

LE PRIX D'UNE JOURNÉE DE TRAVAIL FACTURÉE PAR L'ALEC



L'ALEC de la Grande Région Grenobloise est une Société Publique Locale.

Elle doit équilibrer ses charges et ses recettes, qui proviennent des contrats passés avec ses clients-actionnaires. Elle ne perçoit pas de subvention de fonctionnement.

Afin d'assurer l'équilibre financier de la structure, le prix facturé par l'ALEC pour une mission doit ainsi refléter l'ensemble de ses coûts.

Le prix (hors taxes) comprend

Les salaires et charges des personnes directement affectées à la mission.

- Le temps dédié à la mission.
- Le temps nécessaire pour se former et s'informer, se coordonner avec les équipes et organiser le travail.

Une part des salaires et charges de l'ensemble des personnes nécessaires à l'accomplissement de la mission.

Le temps passé à assurer le pilotage et la gestion administrative et financière de l'ALEC, à encadrer les équipes, à gérer nos ressources humaines et nos moyens généraux, à développer nos offres et à vous les communiquer, etc.

Une part des achats et charges externes

Loyers, matériel, téléphonie, déplacements, sous-traitance, honoraires, etc.

L'ALEC applique ensuite la TVA collectée pour l'État.

— PARTIE 1



PATRIMOINE & ÉNERGIE

BÂTIMENTS, ÉCLAIRAGE, VÉHICULES PUBLICS



SOMMAIRE

1. SUIVI ET OPTIMISATION DES CONSOMMATIONS ET DES DÉPENSES

1. Bilan énergie	9
2. Bilan saison de chauffe NOUVEAUTÉ 2025	10
3. Campagne de mesures d'énergie, de température et de qualité de l'air	11
4. Intervention à la caméra thermique et analyse des images	12

2. STRATÉGIE PATRIMONIALE

1. Application du Dispositif Éco-Énergie Tertiaire : Appui aux déclarations sur OPERAT	14
2. Application du Dispositif Éco-Énergie Tertiaire : Appui à la définition d'une stratégie	15
3. Appui à la définition d'une stratégie patrimoniale	16
4. Conseil Stratégie Patrimoniale et Énergétique (CSPE)	17
5. Appui à la définition d'une stratégie d'amélioration du confort d'été d'un bâtiment	18

3. RÉNOVATION ET CONSTRUCTION DE BÂTIMENTS

1. Appui à la consultation de bureaux d'études pour la réalisation d'un audit énergétique ou d'un calcul thermique réglementaire	20
2. Accompagnement opérationnel en phase conception	21
3. Appui à la rédaction de cahier des charges de travaux	22
4. Analyse des offres	23
5. Accompagnement en phase de chantier	24
6. Appui à la réception de travaux et à la mise en exploitation	25
7. Sensibilisation des usagers d'un bâtiment neuf ou rénové	26

4. ÉNERGIES RENOUVELABLES

1. Étude d'opportunité de production d'énergie photovoltaïque d'un bâtiment	28
2. Étude globale de potentiel photovoltaïque d'un patrimoine	29
3. Soutien au montage de projet en tiers investissement, notamment citoyen	30
4. Accompagnement à la réflexion sur un projet d'autoconsommation collective	31

5. GESTION DE CONTRATS D'ACHAT, D'EXPLOITATION ET DE MAINTENANCE

1. Accompagnement à l'achat d'énergie	33
2. Optimisation des puissances souscrites	34
3. Accompagnement au renouvellement des contrats d'exploitation et de maintenance	35

6. MOBILISATION DES FINANCEMENTS

1. Recherche d'opportunités de financement	37
2. Accompagnement au montage de dossier de financement	38
3. Accompagnement à la valorisation de Certificats d'Économie d'Énergie	39

7. DIFFUSION DES SAVOIRS ET BONNES PRATIQUES

1. Ateliers et conférences de sensibilisation des élus et des services de la collectivité	41
	42
2. Organisation de visites de bâtiments exemplaires	43
3. Accompagnement à la prise de poste d'un économe de flux (ou équivalent)	

8. FORMATION PROFESSIONNELLE

1. Formation à la rénovation énergétique performante des bâtiments existants	45
2. Formation à la sobriété énergétique pour les agents et usagers des bâtiments publics À DÉCOUVRIR !	46

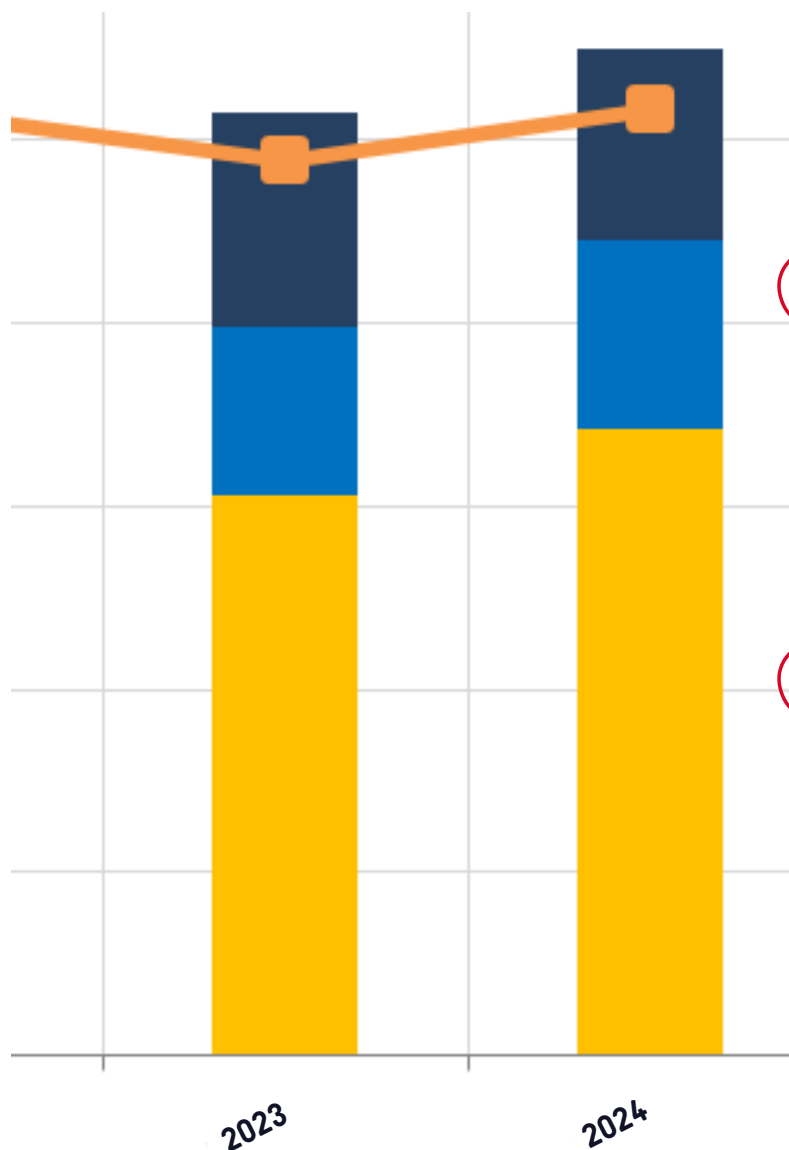
9. SERVICES SUR MESURE

1. Mission sur mesure	49
2. Assistance ponctuelle sur des questions liées à l'énergie	50

1. SUIVI ET OPTIMISATION DES CONSOMMATIONS ET DES DÉPENSES



1.1 BILAN ÉNERGIE



OBJECTIFS

Présenter annuellement le résultat des actions menées conjointement par les services, les élus, et l'ALEC. Faire le bilan des actions réalisées et des actions prévues.

DESCRIPTION

- Nous collectons, compilons et fiabilisons les données disponibles (factures, données de consommations, ...).
- Nous analysons ces données avec les services ou élus référents de la collectivité.
- Nous présentons les résultats aux services et élus, en les mettant en perspective avec les politiques nationales et métropolitaines, ainsi qu'avec vos engagements dans le cadre du Plan Climat Air Énergie Métropolitain.
- Nous effectuons le suivi du plan d'actions en participant à des réunions de travail régulières.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition de l'ALEC les données de consommation énergétique à votre disposition.
- Les services et élus concernés participent à la séance de restitution du bilan énergie.



LIVRABLES

Bilan énergie complet au format PDF ou Excel.

Présentation du bilan énergie au format Powerpoint, en présentiel ou visioconférence.



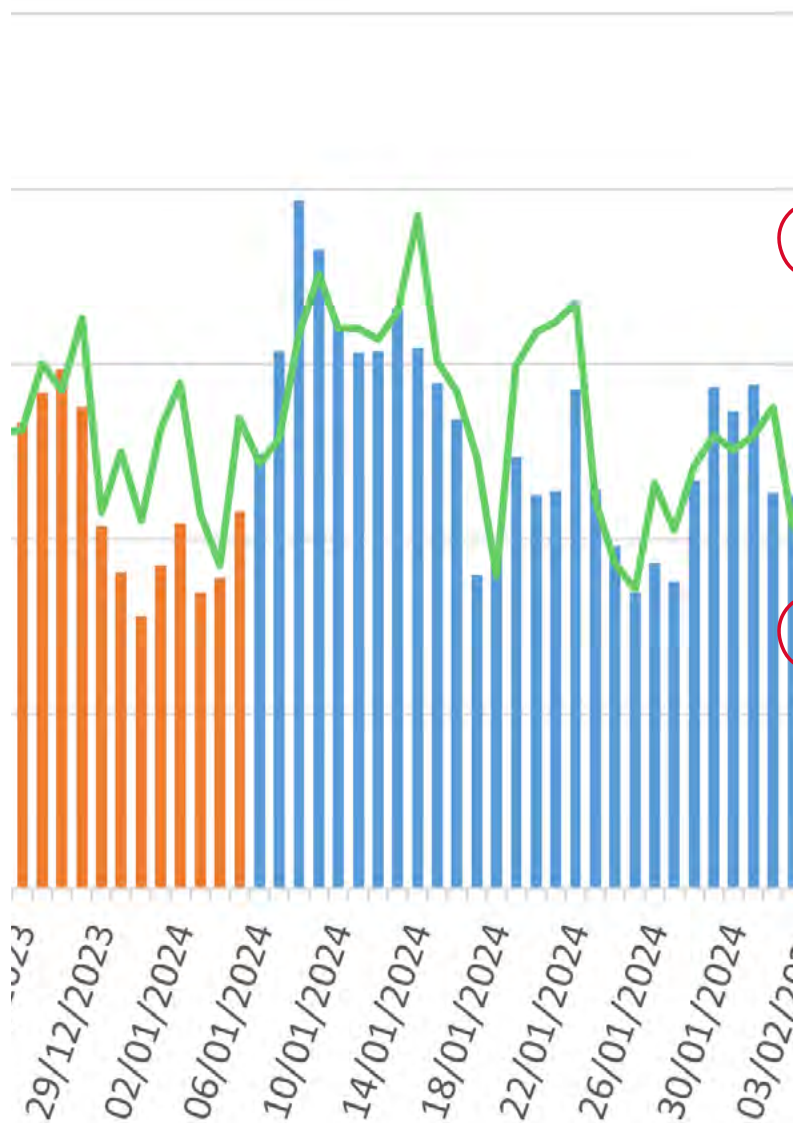
NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
3 à 7 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES
Inclus dans votre forfait
"Pack Conseil en Énergie Partagée"



1.2 BILAN SAISON DE CHAUFFE



OBJECTIFS

Déterminer et analyser la consommation de bâtiments chauffés au gaz naturel* sur une ou plusieurs saisons de chauffe pour vérifier le bon fonctionnement des systèmes de régulation du chauffage, vérifier l'abaissement effectif des consommations en périodes d'inoccupation, détecter et analyser les consommations anormales et mesurer les effets d'actions mises en œuvre (réglages, travaux, ...).

DESCRIPTION

- Nous collectons, compilons et normalisons les données de consommation.
- Nous analysons ces données et rédigeons nos conclusions.
- Nous restituons les résultats et recommandations en réunion.

Les bâtiments doivent être équipés de compteurs gaz communicants de compteurs de calorie communicants (index quotidien télérelevé).

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition de l'ALEC les données de consommation (ou les accès pour les obtenir)
- Vous définissez le périmètre et la temporalité de l'analyse avec l'ALEC.



LIVRABLE

Rapport et présentation



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1,5 à 4 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



1.3 CAMPAGNE DE MESURES D'ÉNERGIE, DE TEMPÉRATURE ET DE QUALITÉ DE L'AIR

OBJECTIFS

Mesurer à un pas de temps précis différents paramètres pendant une période déterminée : consommation d'électricité, température, et qualité de l'air.

Analyser ces données pour mettre en évidence d'éventuelles problèmes de fonctionnement/réglages du chauffage, de la ventilation, ou de la qualité de l'air.

DESCRIPTION

- Nous installons le matériel de mesure et le désinstallons à la fin de la campagne.
- Nous collectons, compilons et normalisons les données disponibles.
- Nous analysons ces données et rédigeons nos conclusions.
- Sur demande : nous présentons ces conclusions en réunion.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous définissez le périmètre et la temporalité de la campagne de mesure avec l'ALEC.
- Vous donnez à l'ALEC l'accès aux équipements et bâtiments concernés par la campagne de mesure.



LIVRABLES

Note ou rapport.

Données mesurées.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 4 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



1.4 INTERVENTION À LA CAMÉRA THERMIQUE ET ANALYSE DES IMAGES

OBJECTIFS

Détecter des problèmes d'isolation d'un bâtiment : parties non isolées, ponts thermiques, problèmes d'étanchéité à l'air. Compléter l'évaluation de l'isolation thermique de l'enveloppe d'un bâtiment et sensibiliser le maître d'ouvrage à ces problématiques.

DESCRIPTION

- Nous intervenons dans le bâtiment concerné pour prendre des clichés à la caméra infrarouge et ainsi vérifier des problématiques spécifiques.
- Nous analysons ces images thermiques et rédigeons nos conclusions.
- Sur demande : nous présentons ces conclusions en réunion.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous définissez le périmètre de l'intervention avec l'ALEC.
- Vous donnez à l'ALEC l'accès aux bâtiments concernés par l'intervention.



LIVRABLES

Note ou rapport.

Images thermiques.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 2 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



2. STRATÉGIE PATRIMONIALE



2.1 APPLICATION DU DISPOSITIF ÉCO-ÉNERGIE TERTIAIRE

APPUI AUX DÉCLARATIONS SUR OPERAT



OBJECTIF

Vous accompagner dans la déclinaison opérationnelle du Dispositif Éco-Energie Tertiaire (décret tertiaire) sur la plateforme OPERAT.

DESCRIPTION

- Nous élaborons conjointement un tableau de répartition des responsabilités du mandataire (ALEC).
- Nous mettons à disposition un outil d'aide aux déclarations sur la plateforme Operat.
- Nous vous assistons dans les déclarations prévues dans le cadre du mandat défini ensemble (pouvant inclure : patrimoine, consommations...).
- Nous contribuons à l'élaboration des dossiers techniques : aide à l'identification des bâtiments nécessitant une modulation, aide au recrutement des prestataires pouvant réaliser les études nécessaires.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous donnez mandat à l'ALEC pour accéder à votre compte OPERAT.
- Vous avez défini, avec ou sans l'aide de l'ALEC, le périmètre d'assujettissement de façon précise.
- Vous mettez à disposition de l'ALEC toutes les informations nécessaires relatives au patrimoine bâti (surfaces consolidées, historique de consommation, plan de comptage énergétique, indicateur d'intensité d'usage...).



**NOMBRE DE
JOURS-PERSONNES ESTIMÉ**
2,5 à 10 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



LIVRABLE

Déclarations sur OPERAT
prévues dans le cadre du
mandat défini ensemble.





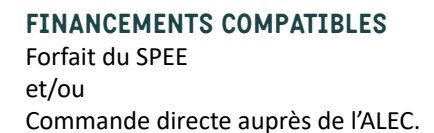
Vous accompagner à définir une stratégie d'atteinte des objectifs du Dispositif Eco-Energie Tertiaire (décret tertiaire)

- Nous identifions le périmètre des bâtiments assujettis.
- Nous réalisons une analyse par site ou entité fonctionnelle assujettie pour calculer les objectifs à atteindre en 2030 et définir les écarts à ces objectifs.
- Nous définissons un ordonnancement en priorisant les sites afin d'élaborer ensemble une ébauche de stratégie patrimoniale de mettre en œuvre.

- Vous mettez à disposition de l'ALEC la liste de vos bâtiments et les informations relatives à ces bâtiments qui sont pertinentes dans le cadre de l'application du décret tertiaire.



Rapport.



2.3 APPUI À LA DÉFINITION D'UNE STRATÉGIE PATRIMONIALE

OBJECTIF

Vous accompagner à la réflexion et à l'élaboration d'un Schéma directeur immobilier et énergétique et d'un Plan Pluriannuel d'Investissement.

DESCRIPTION

- Nous priorisons les bâtiments à rénover.
- Nous vous aidons dans votre démarche d'élaboration d'un Schéma directeur immobilier et énergétique et d'un Plan Pluriannuel d'Investissement (cahier des charges consultation, relecture de rendu,...).

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition de l'ALEC la liste de vos bâtiments et les informations relatives à ces bâtiments qui sont pertinentes dans le cadre de la programmation.



LIVRABLE

Rapport.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
3 à 10 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



2.4 CONSEIL STRATÉGIE PATRIMONIALE ET ÉNERGÉTIQUE (CSPE)

TOP
5

OBJECTIF

Vous aider à établir une stratégie de rénovation séquencée à l'échelle d'un bâtiment.

DESCRIPTION

- Nous menons un diagnostic patrimonial et énergétique : visites, entretiens, collecte de données, modélisation thermique et patrimoniale, évaluation des consommations énergétiques.
- Nous évaluons les économies d'énergie associées aux lots de travaux.
- Nous identifions les gisements d'économie d'énergie qui peuvent être mobilisés à court terme par une meilleure exploitation des bâtiments et une utilisation rationalisée de l'énergie.
- Nous créons une fiche diagnostique par bâtiment avec la proposition d'une stratégie en 4 scénarios temporels.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition de l'ALEC les informations relatives aux bâtiments concernés.



LIVRABLES

Rapport avec une fiche diagnostique par bâtiment.

Présentation à un public restreint.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
5 à 7 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



2.5 APPUI À LA DÉFINITION D'UNE STRATÉGIE D'AMÉLIORATION DU CONFORT D'ÉTÉ



OBJECTIF

Vous aider à identifier des leviers d'action pour améliorer le confort d'été.

DESCRIPTION

- Nous faisons une visite sur site.
- Nous menons une campagne de mesure des températures estivales intérieures pour objectiver l'inconfort.
- Nous identifions les postes à traiter en priorité.
- Nous proposons des pistes d'amélioration.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition de l'ALEC toutes les informations relatives au confort d'été dans le bâtiment concerné.
- Vous donnez à l'ALEC l'accès au bâtiment concerné.



LIVRABLE

Rapport.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
3 à 6 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



3. RÉNOVATION ET CONSTRUCTION DE BÂTIMENTS



3.1 APPUI À LA CONSULTATION DE BUREAUX D'ÉTUDE POUR LA RÉALISATION D'UN AUDIT ÉNERGÉTIQUE OU D'UN CALCUL THERMIQUE RÉGLEMENTAIRE

OBJECTIF

Vous aider à faire réaliser un audit ou un calcul de qualité qui corresponde bien à vos besoins et à votre budget.

DESCRIPTION

- Nous prenons connaissance de votre projet.
- Nous vous aidons à rédiger votre cahier des charges d'audit énergétique ou de calcul thermique.
- Nous analysons les offres et nous vous conseillons pour le choix du bureau d'étude, sur les critères techniques.
- Nous effectuons une relecture critique du rapport d'audit ou de calcul.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous partagez avec l'ALEC toutes les informations qui concernent votre projet.



LIVRABLES

Notes aux différentes étapes.

Commentaires de relecture du rapport d'audit ou de calcul.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 2 jours-personnes par audit ou calcul.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



3.2 ACCOMPAGNEMENT OPÉRATIONNEL EN PHASE CONCEPTION

OBJECTIF

Intégrer la performance énergétique dès la phase conception : programme, esquisse, avant-projet sommaire, avant-projet définitif, projet.

DESCRIPTION

- Nous sommes présents tout au long de la conception pour participer au dialogue avec l'équipe de maîtrise d'oeuvre.
- Nous émettons des avis et recommandations.
- Nous aidons à la validation des choix techniques qui impactent la performance énergétique.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous associez l'ALEC aux réunions avec la maîtrise d'oeuvre.
- Vous partagez avec l'ALEC toutes les informations qui concernent votre projet.



LIVRABLES

Note à joindre au dossier.

Commentaires écrits sur les documents produits.

Participation aux réunions techniques.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 2 jours-personnes par étape.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



3.3 APPUI À LA RÉDACTION DE CAHIER DES CHARGES DE TRAVAUX

OBJECTIF

Vous aider à rédiger un cahier des charges de travaux qui intègre les objectifs énergétiques et environnementaux, enrichi par l'expertise et l'expérience de l'ALEC.

DESCRIPTION

- Nous prenons connaissance des spécificités de votre projet.
- Nous effectuons une relecture critique des documents de marché des travaux.
- Nous vous aidons à bien intégrer nos apports à votre cahier des charges.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous prévoyez, au besoin, un temps de travail pour définir les ambitions de la commune pour votre projet
- Vous partagez avec l'ALEC toutes les informations qui concernent votre projet, notamment les documents de marché des travaux.



LIVRABLE

Commentaires écrits sur les documents de marché des travaux.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
0,5 à 2 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



3.4 ANALYSE DES OFFRES

OBJECTIF

Vous aider à faire le bon choix parmi les offres des équipes de maîtrise d'œuvre et des entreprises.

DESCRIPTION

- Nous prenons connaissance de votre projet.
- Nous analysons l'ensemble des offres que vous avez reçu pour un lot ou pour un bâtiment.
- Nous construisons un comparatif détaillé qui vous permettra d'arriver à une décision argumentée.
- Nous participons au jury de sélection des offres.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous partagez avec l'ALEC toutes les informations qui concernent votre projet, notamment les cahiers des charges et les offres concernées.
- Si besoin, vous mettez l'ALEC en contact avec les émetteurs des offres.



LIVRABLES

Comparatif détaillé des offres.

Participation au jury.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 2 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



3.5 ACCOMPAGNEMENT EN PHASE CHANTIER

OBJECTIF

Vous accompagner en phase chantier pour nous assurer de la bonne prise en compte de vos objectifs de performance énergétique, à toutes les étapes.

DESCRIPTION

- Nous prenons connaissance des objectifs et enjeux de performance énergétique de votre projet.
- Nous participons aux étapes-clés du chantier.
- Si besoin, nous alertons sur les dérives par rapport aux objectifs et les points de vigilance.
- Nous assurons une relecture critique des livrables en phase chantier.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous nous partagez toutes les informations qui concernent votre projet.
- Vous nous invitez aux réunions de chantier.
- Vous mettez votre conseillère ou conseiller ALEC en contact avec les différents acteurs du chantier.



LIVRABLES

Participation aux réunions de chantier.

Validation des VISA et des carnets de détail.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
5 à 10 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



3.6 APPUI À LA RÉCEPTION DE TRAVAUX ET À LA MISE EN EXPLOITATION

OBJECTIF

S'assurer de la bonne réception de vos travaux et de la bonne mise en exploitation de votre patrimoine, notamment en ce qui concerne la performance énergétique attendue.

DESCRIPTION

- Nous prenons connaissance de votre projet.
- Nous listons les livrables dus à la commune par les entreprises (DOE, rapports d'équilibrage des réseaux, etc.)
- Nous participons aux réunions d'Opérations Préalables à Réception (OPR).
- Nous vérifions la bonne réception des livrables, et nous vérifions leur qualité.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous nous partagez toutes les informations techniques qui concernent votre projet.
- Vous nous invitez aux réunions d'Opérations Préalables à Réception (OPR).



LIVRABLES

Participation aux réunions d'Opérations Préalables à Réception (OPR).

Note, rapport, ou commentaires sur les différents livrables des entreprises.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 2 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



3.7 SENSIBILISATION DES USAGERS D'UN BÂTIMENT NEUF OU RÉNOVÉ

OBJECTIF

Sensibiliser les usagers de votre bâtiment neuf ou rénové pour atteindre vos objectifs de performance énergétique et maintenir cette performance dans le temps.

DESCRIPTION

- Nous prenons connaissance des caractéristiques du bâtiment et de vos objectifs de performance énergétique.
- Nous établissons un ensemble de comportements cibles adaptés au bâtiment neuf ou rénové.
- Nous produisons un guide à distribuer aux usagers.
- Nous organisons une intervention de sensibilisation à l'attention des usagers.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous nous partagez toutes les informations techniques qui concernent votre projet.



LIVRABLES

Guide de bon usage énergétique à distribuer aux usagers.

Intervention de sensibilisation des usagers au bon usage énergétique.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
2 à 4 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES
Commande directe auprès de l'ALEC.



4. ÉNERGIES RENOUVELABLES



4.1 ÉTUDE D'OPPORTUNITÉ DE PRODUCTION D'ÉNERGIE PHOTOVOLTAÏQUE D'UN BÂTIMENT

TOP
5

OBJECTIF

Évaluer l'intérêt technique, énergétique et économique d'un projet de production d'énergie photovoltaïque sur une toiture spécifique d'un bâtiment.

DESCRIPTION

- Nous quantifions le gisement de production photovoltaïque (orientation, inclinaison, masques...).
- Nous identifions les principaux freins à écarter pour ce projet.
- Nous transmettons une demande d'estimation de coût de raccordement.
- Nous qualifions l'intérêt des différents mode de valorisation (vente totale, autoconsommations...).
- Nous estimons l'intérêt économique du projet sur la globalité de la période de fonctionnement de l'installation.
- Nous vous accompagnons dans la consultation d'un bureau d'études.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition l'ensemble des éléments susceptibles d'être utiles à l'étude d'opportunité (structure, profil d'utilisation, courbe de charge, type de couverture, historique de travaux...).



LIVRABLE

Rapport et présentation.



**NOMBRE DE
JOURS-PERSONNES ESTIMÉ**
1 à 2,5 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



4.2 ÉTUDE GLOBALE DE POTENTIEL PHOTOVOLTAÏQUE D'UN PATRIMOINE



OBJECTIFS

Présenter les différentes solutions de production photovoltaïque.
Mettre en évidence les potentiels sur le patrimoine communal.

DESCRIPTION

- Nous rappelons les grands principes du photovoltaïque : mode de valorisation, mode d'investissement...
- Nous utilisons l'outil MétroSoleil pour évaluer le potentiel global sur le patrimoine.
- Avec le concours de la collectivité, nous mettons en évidence quelques toitures présentant un potentiel particulièrement intéressant.
- Nous proposons de premiers éléments techniques et économiques sur ces toitures.
- Nous présentons les principaux freins à lever sur ces projets.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous transmettez à l'ALEC les coordonnées GPS et les noms de chaque toiture des bâtiments communaux.



LIVRABLE

Rapport et présentation.



**NOMBRE DE
JOURS-PERSONNES ESTIMÉ**
1 à 3 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES
Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



4.3 SOUTIEN AU MONTAGE DE PROJET EN TIERS INVESTISSEMENT, NOTAMMENT CITOYEN



OBJECTIF

Accompagner la collectivité dans l'évaluation de l'intérêt d'un projet d'EnR en tiers investissement et dans le suivi du montage de ce projet, qu'il soit en production de chaleur ou d'électricité.

DESCRIPTION

- Nous apportons des ressources afin d'identifier les avantages et les inconvénients de ce mode d'investissement.
- Nous participons aux rencontres entre la collectivité et le tiers investisseurs.
- Nous mettons à disposition l'ensemble des éléments disponibles (historique de consommation, courbe de charge...).
- Nous portons un regard avisé sur les solutions apportées par le tiers investisseurs.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Les élus de la collectivité sont encouragés à échanger le plus en amont possible avec le tiers investisseur.



LIVRABLES

Participation à des rencontres.

Conseils à la collectivité concernant les propositions du tiers investisseur.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
0,5 à 2 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



4.4 ACCOMPAGNEMENT À LA RÉFLEXION SUR UN PROJET D'AUTOCONSOMMATION COLLECTIVE



OBJECTIF

Accompagner la collectivité dans l'étude d'opportunité d'un projet en autoconsommation collective photovoltaïque sur son patrimoine.

DESCRIPTION

- Nous présentons les principes, opportunités et contraintes d'une opération d'autoconsommation collective.
- Nous identifions les bâtiments consommateurs les plus pertinents.
- Nous estimons le périmètre optimal de bâtiments à intégrer dans l'opération.
- Nous mettons la collectivité en lien avec les acteurs du territoire ayant des retours d'expérience.
- Nous accompagnons la collectivité dans la consultation d'un bureau d'études spécialisé.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition l'ensemble des éléments susceptibles d'être utiles à l'étude d'opportunité (structure, profil d'utilisation, courbe de charge, type de couverture, historique de travaux...).



LIVRABLE

Rapport et présentation.



**NOMBRE DE
JOURS-PERSONNES ESTIMÉ**
2,5 à 8 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



5. GESTION DE CONTRATS D'ACHAT, D'EXPLOITATION ET DE MAINTENANCE



5.1 ACCOMPAGNEMENT À L'ACHAT D'ÉNERGIE

OBJECTIF

Accompagner la collectivité à l'optimisation de ses contrats d'énergie (électricité, gaz naturel, ...).

DESCRIPTION

- Nous recensons les sites concernés (bâtiments, éclairage public), par catégories (C5/C4/..., HP/HC, T1/T2...).
- Nous identifions les opportunités d'inscrire ces sites dans un groupement d'achat (TE38, UGAP, autres) afin d'optimiser les coûts.
- Si la commune le souhaite, nous étudions l'opportunité d'inscrire tout ou partie des sites pour de l'électricité HVE (Haute Valeur Environnementale) ou du Biogaz.
- Cette action peut être couplée avec l'action 5.2, « Optimisation des puissances souscrites ».

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous communiquez les données à l'ALEC.
- Pour les communes qui ont un forfait "Pack Conseil en Énergie Partagé", une partie des données est déjà accessible par l'ALEC.



LIVRABLES

Tableau de recensement des sites.

Note d'adéquation avec les vagues d'entrée dans des groupements d'achat.



**NOMBRE DE
JOURS-PERSONNES ESTIMÉ**
1 à 2 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



5.2 OPTIMISATION DES PUISSANCES SOUSCRITES

OBJECTIF

Optimiser les coûts d'électricité en ajustant la puissance souscrite sur des points de livraison définis, en fonction des puissances maximales atteintes sur une année et des usages futurs.

DESCRIPTION

- Etape 1 : nous sollicitons vos fournisseurs d'énergie pour qu'ils vous proposent une optimisation. Nous vérifions cette proposition pour vous aider à la valider et à la mettre en oeuvre.
- Etape 2 (selon le résultat de l'étape 1) : nous analysons les courbes de charge des points de livraison, sur une période significative. Nous comparons les puissances maximales atteintes à la puissance souscrite. Nous préconisons ensuite un ajustement des contrats pour modifier à la baisse ou à la hausse les puissances souscrites.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous devez préalablement avoir autorisé l'ALEC à récolter les données de consommation d'électricité (courbes de charge), auprès du gestionnaire de réseau électrique Enedis.
- Les points de livraison à analyser doivent être équipés de compteurs communicants en segments tarifaires C3, C4 ou C5.



LIVRABLES

Note ou rapport.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ

1 à 6 jours en fonction du périmètre de la mission.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



5.3 ACCOMPAGNEMENT AU RENOUVELLEMENT DES CONTRATS D'EXPLOITATION ET DE MAINTENANCE

OBJECTIF

Définir un cahier des charges de consultation intégrant l'ensemble des prestations d'exploitation et de maintenance adaptés aux besoins, aux moyens et à la dimension de la collectivité.

DESCRIPTION

- Nous analysons les contrats en cours.
- Nous étudions les possibilités de contrats allant dans le sens d'une conduite énergétiquement performante des installations.
- Nous présentons des options et des clauses adaptées pour le futur marché.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous fournissez à l'ALEC les éléments contractuels du marché en cours et les éventuels rapports remis annuellement par l'exploitant.
- Vous prévoyez un temps de travail avec l'ALEC pour définir vos ambitions et moyens sur le nouveau contrat.



LIVRABLE

Cahier des charges technique pré-rédigé pour la consultation.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 3 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



6. MOBILISATION DES FINANCEMENTS



6.1 RECHERCHE D'OPPORTUNITÉS DE FINANCEMENT

OBJECTIFS

Recenser les aides financières potentiels en lien avec le projet.
Orienter le maître d'ouvrage vers les financeurs et l'informer des échéances annuelles.

DESCRIPTION

- Nous prenons connaissance du projet à financer.
- Nous recherchons les financements compatibles en utilisant toutes nos sources : réseaux régionaux, nationaux et européens, portails en ligne, publications des financeurs, historique des projets accompagnés par l'ALEC, etc.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous nous transmettez les éléments descriptifs du projet à financer.



LIVRABLE

Note.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
0,5 à 2 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES
Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



6.2 ACCOMPAGNEMENT AU MONTAGE DE DOSSIER DE FINANCEMENT

OBJECTIF

Vous aider à déposer dans les temps un dossier de financement complet et enrichi par l'expertise et l'expérience de l'ALEC.

DESCRIPTION

- Nous prenons connaissance du projet à financer et des modalités et conditions du financement visé.
- Nous contribuons à la constitution du dossier en vue d'un dépôt dans les délais.
- Nous prenons en charge la production de certaines pièces du dossier, quand c'est pertinent.
- Nous relisons le dossier et proposons des améliorations.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous nous transmettez l'ensemble des informations relatives au dossier de financement.
- Vous restez responsable du dépôt du dossier complet dans les délais.



LIVRABLE

Note.

Commentaires de relecture.

Certaines pièces du dossier, si applicable.

Lettre de support signée par l'ALEC, si demandée.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 5 jours-personnes par dossier.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



6.3 ACCOMPAGNEMENT À LA VALORISATION DE CERTIFICATS D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE



OBJECTIF

Intégrer les CEE (Certificats d'Économies d'Énergie) de façon durable dans votre organisation et vous aider à les valoriser au mieux sur la plateforme métropolitaine.

DESCRIPTION

- Nous définissons ensemble une méthode d'organisation pour identifier les postes valorisables.
- Nous mettons à disposition des ressources pour garantir les niveaux de performance énergétique.
- Nous créons votre projet sur la plateforme métropolitaine CDenergy.
- Nous assurons la vérification du dossier avant dépôt et le clôturons.
- Nous intégrons votre dossier dans un dépôt groupé.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous signez avec Grenoble Alpes Métropole la convention d'accès à la plateforme CEELia.
- Vous récupérez auprès des entreprises les justificatifs nécessaires.



LIVRABLE

La rétribution financière (via Grenoble Alpes Métropole) suite à la vente des CEE.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 4 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



7. DIFFUSION DES SAVOIRS ET BONNES PRATIQUES



7.1 ATELIERS ET CONFÉRENCES DE SENSIBILISATION DES ÉLUS ET DES SERVICES DE LA COLLECTIVITÉ

OBJECTIF

Créer et/ou animer des ateliers et conférences à destination des élus et des services de la collectivité pour les sensibiliser sur des sujets relatifs à la performance énergétique du patrimoine.

DESCRIPTION

- Nous créons ou prenons en main un format et contenu d'atelier ou de conférence.
- Nous planifions avec vous un temps d'intervention : inviter les participants, réserver un lieu.
- Nous animons l'atelier ou la conférence, en partenariat éventuel avec un intervenant extérieur.
- Nous sondons les participants après l'intervention pour mesurer leur satisfaction et leur engagement.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous réservez une salle avec vidéoprojecteur et vous invitez les participants pour une intervention allant de 2h à une demi-journée.
- Vous autorisez l'ALEC à utiliser les contenus créés dans le cadre de cette mission au bénéfice d'autres collectivités.



LIVRABLES

Un temps d'intervention à définir, typiquement une demi-journée.

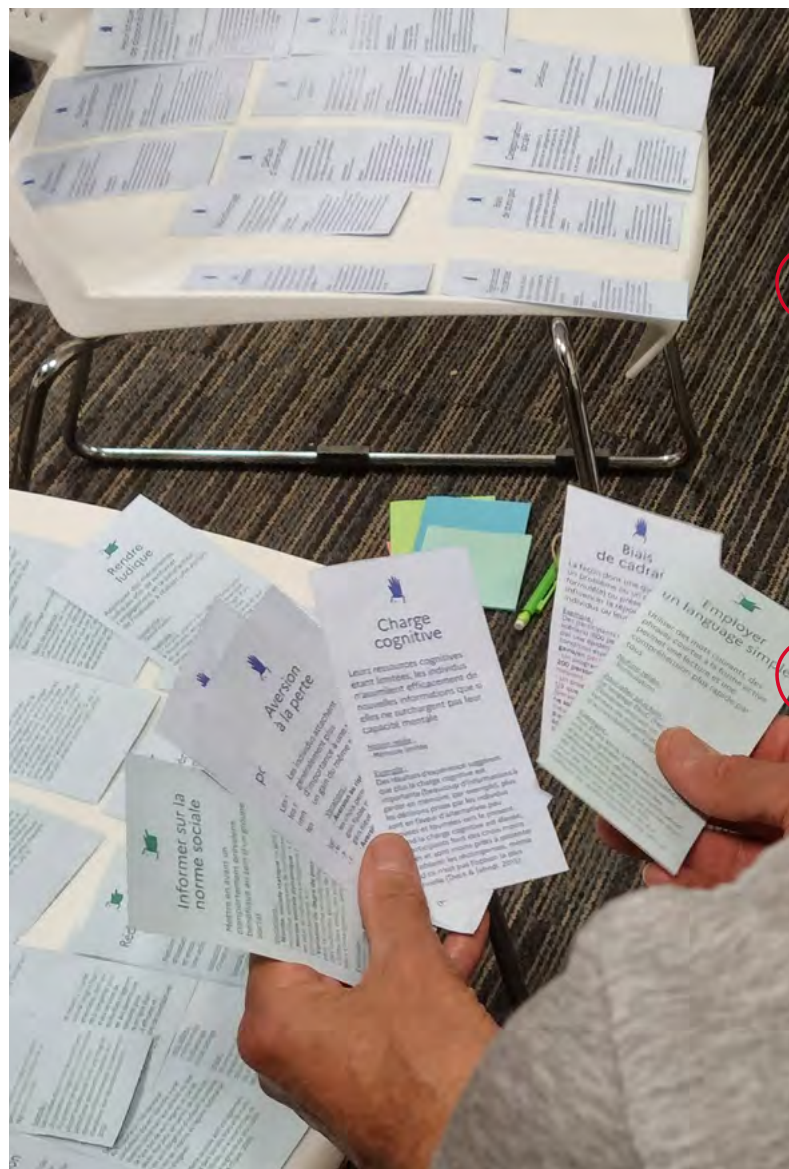
Sondage, note ou rapport suite à l'intervention.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 2 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES
Commande directe auprès de l'ALEC.



7.2 ORGANISATION DE VISITES DE BÂTIMENTS EXEMPLAIRES

OBJECTIFS

Organiser et animer la visite de bâtiments exemplaires pour des agents et élus.

DESCRIPTION

- Nous planifions avec vous la visite : inviter les participants, préparer l'accès.
- Nous préparons le contenu de la visite : définir le parcours dans le ou les bâtiments et les différents contenus et échanges qui auront lieu à l'oral pendant la visite.
- Nous animons la visite.
- Nous sondons les participants après la visite pour mesurer leur satisfaction et leur engagement.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous invitez les participants.
- Vous donnez accès au bâtiment concerné à l'ALEC et aux participants.



LIVRABLES

Une demi-journée de visite, ou moins, selon les bâtiments.

Note ou rapport.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 2 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



7.3 ACCOMPAGNEMENT À LA PRISE DE POSTE D'UN OU D'UNE ÉCONOME DE FLUX (OU ÉQUIVALENT)

OBJECTIF

Accompagner votre nouvelle ou nouvel économe de flux (ou autre recrutement équivalent) dans sa prise de poste.

DESCRIPTION

- Nous prenons connaissance de la fiche de poste.
- Nous nous entretenons avec la personne accompagnée pour connaître ses besoins et ses interrogations.
- Nous présentons les éléments à disposition de l'ALEC qui concernent la collectivité, dans le périmètre du poste : derniers bilans énergie, derniers projets et projets en cours, plans d'actions, etc...
- Nous visitons des bâtiments et équipements clef avec la personne recrutée.
- Nous accordons une disponibilité renforcée pour répondre aux interrogations et besoins ponctuels.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous nous mettez en contact avec la personne recrutée.



LIVRABLES

Support de présentation.

Visites de bâtiments et équipements.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 3 jours-personnes.

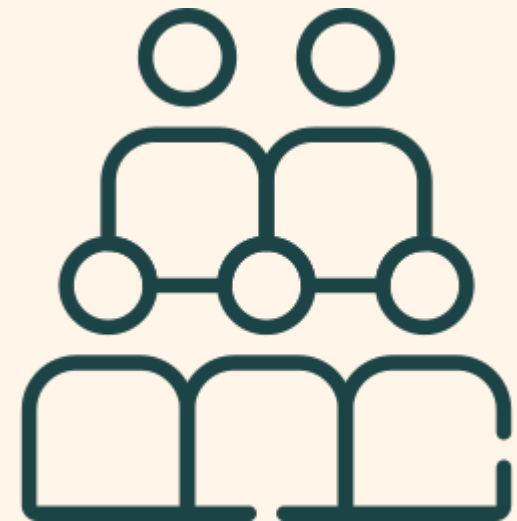


FINANCEMENTS COMPATIBLES

Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



8. FORMATION PROFESSIONNELLE



8.1 FORMATION À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE PERFORMANTE DES BÂTIMENTS EXISTANTS

OBJECTIF

Intégrer la performance énergétique dans les opérations d'entretien et de rénovation des bâtiments en tenant compte des interfaces et interactions entre les différents lots.

DESCRIPTION DE LA FORMATION

- Stratégie patrimoniale et performance énergétique
- Enjeux du développement durable et contexte réglementaire
- Les fondamentaux de la performance énergétique du bâtiment
- Les étapes clés d'une opération de réhabilitation
- Les interactions et interfaces entre les différents lots
- Outil pratique pour préparer et piloter une opération
- Efficacité énergétique des équipements et solutions bâtementaires
- Valider les acquis de la formation et les consolider
- Etude de cas et intelligence collective : « world café »
- Cas pratique : application locale

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous réservez une salle et vous invitez les participants.
- Les participants doivent avoir une formation ou expérience liée au bâtiment.



LIVRABLE

Formation de 2 journées pour 1 à 15 personnes.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ

5 jours-personnes par groupe de 1 à 15 participants.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Commande directe auprès de l'ALEC.



8.2 FORMATION À LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE POUR LES AGENTS ET USAGERS DES BÂTIMENTS PUBLICS

à
décou-
vrir !

OBJECTIF

Sensibiliser les agents et usagers d'un bâtiment public et favoriser le passage à l'action en faveur de la réduction des consommations énergétiques.

DESCRIPTION DE LA FORMATION

- Préalablement, nous visitons le bâtiment pour adapter le contenu de la formation.
- Nous animons une séance de formation pour :
 - Sensibiliser les participants aux conséquences des usages de l'énergie.
 - Présenter les consommations énergétiques communales et du bâtiment (si disponibles).
 - Travailler avec les participants sur de nouvelles pratiques à mettre en place au sein du bâtiment pour améliorer leur confort et réduire les consommations énergétiques.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous planifiez la séance de formation : vous proposez des dates à notre formatrice ou formateur, vous réservez un lieu, vous gérez l'inscription des participants.
- Vous prévoyez de mettre à disposition un agent compétent en énergie et bâtiment pour représenter la commune pendant la visite du bâtiment et la séance de formation.
- Vous partagez avec l'ALEC les documents relatifs aux caractéristiques techniques et à la consommation énergétique du bâtiment concerné.



LIVRABLES

Une séance de formation de 3h.
Le support de formation et le compte rendu des pistes d'actions identifiées par les participants.



DURÉE
3h



NOMBRE DE PARTICIPANTS
Jusqu'à 25 par séance



PRIX TTC*
• 1 320 € pour une séance de formation



9. SUR MESURE



9.1 MISSION SUR MESURE

OBJECTIF

Répondre aux besoins de la collectivité pour une mission qui n'est pas listée dans ce catalogue, dans le domaine de la performance énergétique du patrimoine (bâtiments, éclairage et véhicules publics).

DESCRIPTION

- Nous rédigeons un cahier des charges de la mission.
- Nous définissons une méthodologie, des livrables et un calendrier.
- Nous mettons en œuvre la mission.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous avez un besoin qui n'est pas listé dans ce catalogue et qui est compatible avec l'objet social et les compétences de l'ALEC. Pour rappel, notre objet social est le suivant : *«La société a pour objet, sur le territoire de ses collectivités territoriales actionnaires, et dans le cadre de conventions qu'elles lui confient, la contribution à la mise en œuvre d'une partie des politiques climatiques (lutte contre le dérèglement climatique et ses conséquences) et de transition énergétique adoptées par ses actionnaires»*
- Vous déterminez avec nous le mode de financement : il faudra notamment vérifier si le cahier des charges est compatible avec votre forfait SPEE.



LIVRABLE

A définir ensemble.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ

A partir de 0,5 jours-personnes par mission.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

Vérifier si le cahier des charges est compatible avec votre forfait du SPEE.



9.2 ASSISTANCE PONCTUELLE SUR DES QUESTIONS LIÉES À L'ÉNERGIE

OBJECTIF

Réserver des jours-personnes pour répondre à des demandes ponctuelles et courtes au cours de l'année.

DESCRIPTION

- Nous réservons un nombre de jours-personnes.
- Nous répondons à vos demandes ponctuelles et courtes au fur et à mesure en utilisant ce temps réservé, à raison de quelques heures par demande selon les sujets.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous avez déterminé que vous êtes susceptible de nous solliciter ponctuellement sur un nombre significatif de demandes dans l'année.



LIVRABLE

Une réponse à vos demandes dans les meilleurs délais.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ
1 à 3 jours-personnes.



FINANCEMENTS COMPATIBLES

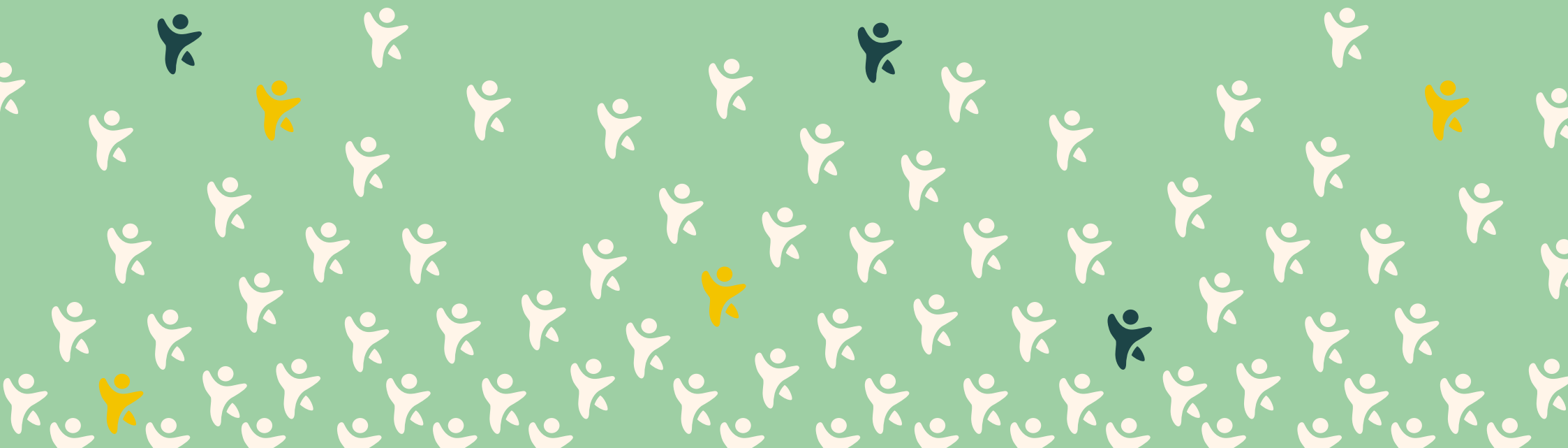
Forfait du SPEE
et/ou
Commande directe auprès de l'ALEC.



— PARTIE 2



EAU & VÉGÉTALISATION



— SOMMAIRE

1. DÉSIMPERMÉABILISATION D'UN ESPACE EXTÉRIEUR PAGE

1. Identification des opportunités 53



2. **Mesure des impacts thermiques et environnementaux** 54

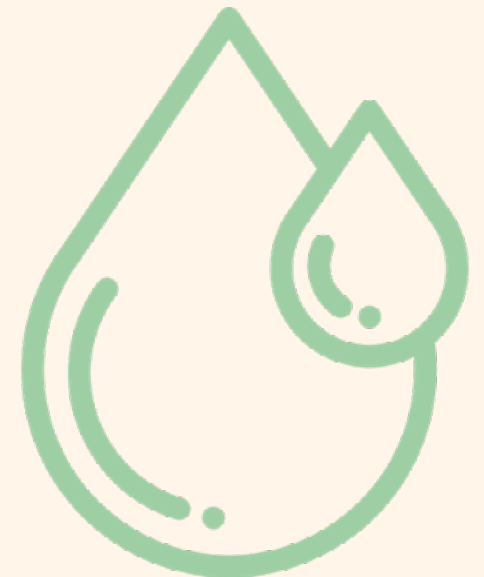
3. Évaluation qualitative 55

2. GESTION DES RESSOURCES EN EAU

1. Conseil en eau partagé (CeauP) **NOUVEAUTÉ** 57



1. DÉSIMPERMÉABILISATION D'UN ESPACE EXTÉRIEUR



1.1 IDENTIFICATION DES OPPORTUNITÉS DÉSIMPÉRMÉABILISATION D'UN ESPACE EXTÉRIEUR



OBJECTIF

Caractériser les risques de surchauffe estivale, identifier les opportunités de désimpermeabilisation, de végétalisation et d'ombrage d'un espace extérieur (cour d'école, jardins d'enfants, abords des bâtiments communaux, places...) et vous orienter vers les choix techniques les plus adaptés.

DESCRIPTION

- Nous prenons connaissance des lieux et des documents disponibles.
- Nous réalisons des mesures thermiques sur site et dans des lieux de comparaison dans le quartier.
- Nous prenons des clichés thermiques et photographiques.
- Nous produisons une note d'opportunité permettant de valider l'intérêt d'un projet de désimpermeabilisation, d'en définir les principales orientations et de vous faciliter la consultation ultérieure de prestataires spécialisés.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous nous communiquez le plan de masse, le calendrier des travaux et vos ressources concernant cet espace et ce projet.
- Vous nous donnez accès à l'espace ciblé.



LIVRABLES

Note d'opportunité des travaux envisageables.

Clichés thermiques et photographiques.

Commentaires sur le plan de masse.



**NOMBRE DE
JOURS-PERSONNES ESTIMÉ**
2 à 3 jours-personnes.



FINANCEMENT COMPATIBLE
Commande directe auprès de l'ALEC.

1.2 MESURE DES IMPACTS THERMIQUES ET ENVIRONNEMENTAUX DÉSIMPÉRMÉABILISATION D'UN ESPACE EXTÉRIEUR



OBJECTIF

Évaluer l'impact des travaux de désimpermeabilisation sur la baisse effective de la température de surface, le confort d'été et le gain environnemental dans un espace extérieur (cour d'école, jardins d'enfants, abords des bâtiments communaux, places) et identifier les ajustements techniques ou d'usage nécessaires.

DESCRIPTION

Avant travaux (si les travaux n'ont pas encore débuté)

- Nous prenons connaissances des lieux et des documents disponibles.
- Nous prenons des clichés thermiques et photographiques sur site et sur un site témoin

Après travaux

- Nous prenons des clichés thermiques et photographiques sur site et sur un site témoin.
- Nous analysons les clichés, évaluons les impacts du projet et formulons des propositions d'optimisation du projet et des préconisations pour les prochains projets.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à notre disposition le plan de masse de l'espace ciblé, le calendrier des travaux ainsi que tous vos documents et informations pertinentes concernant cet espace et ces travaux.
- Vous nous donnez accès à l'espace ciblé.



LIVRABLES

Rapport comparatif avant/après incluant les gains de température effectifs par zones, le gain environnemental, des propositions d'optimisation du projet, et des préconisations pour les prochains projets.

Clichés thermiques et photographiques.

Commentaires sur le plan de masse.

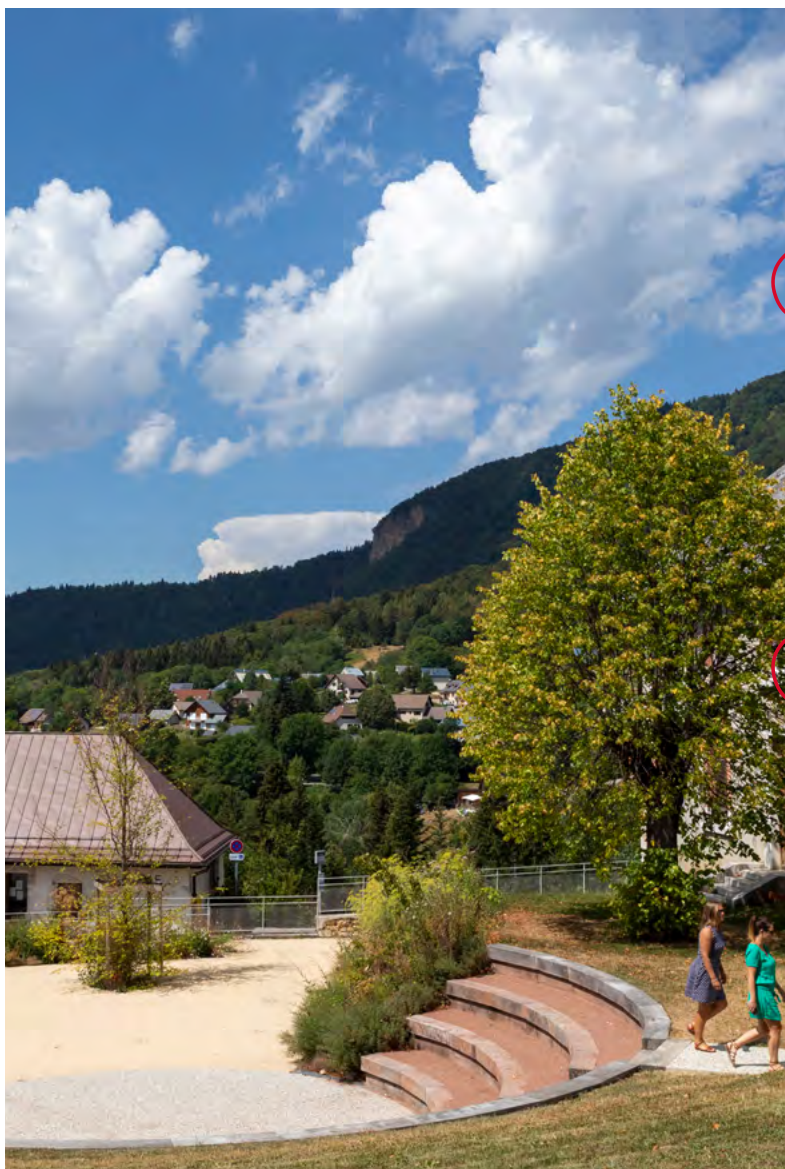


**NOMBRE DE
JOURS-PERSONNES ESTIMÉ**
2 à 4 jours-personnes.



FINANCEMENT COMPATIBLE
Commande directe auprès de l'ALEC.

1.3 ÉVALUATION QUALITATIVE DÉSIMPÉRMÉABILISATION D'UN ESPACE EXTÉRIEUR



OBJECTIF

Recueillir un retour des usagers suite aux travaux de désimperméabilisation d'un espace extérieur (cours d'école, jardins d'enfants, abords des bâtiments communaux, places...) : aménagement, revêtements, mobiliers, changements d'usages... et identifier les ajustements techniques ou d'usage nécessaires

DESCRIPTION

- Nous préparons un atelier participatif d'1h30 pour évaluer le projet : prise de connaissance du contexte et des travaux réalisés, réalisation des supports d'animation et d'une grille d'observation à remplir par les participants en amont de l'atelier.
- Nous animons l'atelier pour un groupe d'une dizaine d'adultes.
Option établissements scolaires : groupe d'une quinzaine d'enfants, à partir du CP.
- Nous analysons les retours usagers, évaluons les impacts du projet et formulons des propositions d'optimisation du projet et des préconisations pour les prochains projets.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous nous communiquez le plan de masse, le calendrier des travaux et vos ressources concernant cet espace et ces travaux.
- Vous nous donnez accès à l'espace ciblé.
- Vous planifiez l'atelier : réservation de salle, ciblage et invitation des participants.
- Vous (responsable travaux) participez à l'atelier d'évaluation pour réagir aux questions des usagers.



LIVRABLES

Rapport incluant nos analyses, les retours et verbatims des usagers, ainsi que des propositions d'optimisation du projet et des préconisations pour les prochains projets

Commentaires sur le plan de masse.



**NOMBRE DE
JOURS-PERSONNES ESTIMÉ**
2 à 4 jours-personnes.



FINANCEMENT COMPATIBLE
Commande directe auprès de l'ALEC.

2. GESTION DES RESSOURCES EN EAU



2.1 CONSEIL EN EAU PARTAGÉ

Nouveauté 2025

OBJECTIF

Accompagner la collectivité dans son suivi des consommations d'eau en vue de préconiser et d'amorcer des actions de réduction de ses consommations

DESCRIPTION

- Nous désignons dans notre équipe une conseillère ou un conseiller pour l'eau de votre collectivité.
- Nous collectons, compilons et analysons les données de consommation d'eau disponibles.
- Nous formulons des préconisations d'actions de réduction de ces consommations.
- Nous vous aidons à amorcer des actions de réduction.
- Nous présentons annuellement les résultats et conclusions aux services et élus.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous signez la convention de mise à disposition de données.
- Vous désignez un agent référent responsable de la relation avec l'ALEC pour cet accompagnement.
- Les agents et élus concernés sont présents à la 1ère réunion de travail de la prestation et aux réunions de bilan annuel.
- Vous donnez au chargé de mission ALEC l'accès aux informations, aux compteurs et bâtiments lorsque c'est nécessaire.
-



LIVRABLES

La 1ère année
La synthèse de l'analyse de vos consommations.

A partir de la 2ème année
La synthèse de l'analyse de vos consommations et les préconisations pour les réduire.



NOMBRE DE JOURS-PERSONNES ESTIMÉ

5 jours-personnes par an pendant 3 ans, quel que soit le nombre de compteurs de la collectivité.



FINANCEMENT COMPATIBLE

Commande directe auprès de l'ALEC.

Le contenu de l'accompagnement sera ajusté en fonction du nombre de compteurs et de la disponibilité des équipes de la collectivité afin que ces jours-personnes soient utilisés de la manière la plus pertinente possible.

— PARTIE 3



MOBILISATION DES HABITANTS



SOMMAIRE

1. SENSIBILISATION À L'ENVIRONNEMENT

1. Escape Box "Environnement" 62
2. Jeu "Inventons nos vies bas carbone" **ADAPTÉ AUX FAMILLES** 63

2. RÉDUIRE SON IMPACT AU QUOTIDIEN

1. Stand d'information sur les économies d'énergie 65
2. **Stand "Appart'Énergie"** 66
3. Atelier "Énergie dans son logement" 67
4. Atelier "Chauffera bien qui chauffera le dernier" 68
5. **Stand "La roue du confort d'été"** 69
6. Ateliers "Éco-consommation" 70
7. Prêt du Conso-kit 71

3. RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES MAISONS

1. Réunion publique d'information sur le dispositif Mur Mur Maisons Individuelles 73
2. Formation d'ambassadeurs au porte-à-porte 74
3. Atelier B.A.BA de la rénovation 75
4. Permanences de conseils en mairie 76
5. Accompagnement groupé à la sobriété post travaux 77
6. Visite d'une maison rénovée performante 78
7. Soirée thermographie 79
8. Prêt du Thermo-kit 80

4. RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES COPROPRIÉTÉS

1. Caractérisation des copropriétés d'un quartier et réunions d'information 82
2. Réunion publique d'information sur le dispositif Mur Mur Copropriétés 83
3. Visite d'une copropriété rénovée ou en chantier 84

5. MIEUX SE CHAUFFER AU BOIS

1. Réunion publique d'information sur le dispositif Prime Air Bois 86
2. Formation d'ambassadeurs au porte-à-porte 87
3. Accompagnement groupé aux bonnes pratiques du chauffage au bois 88

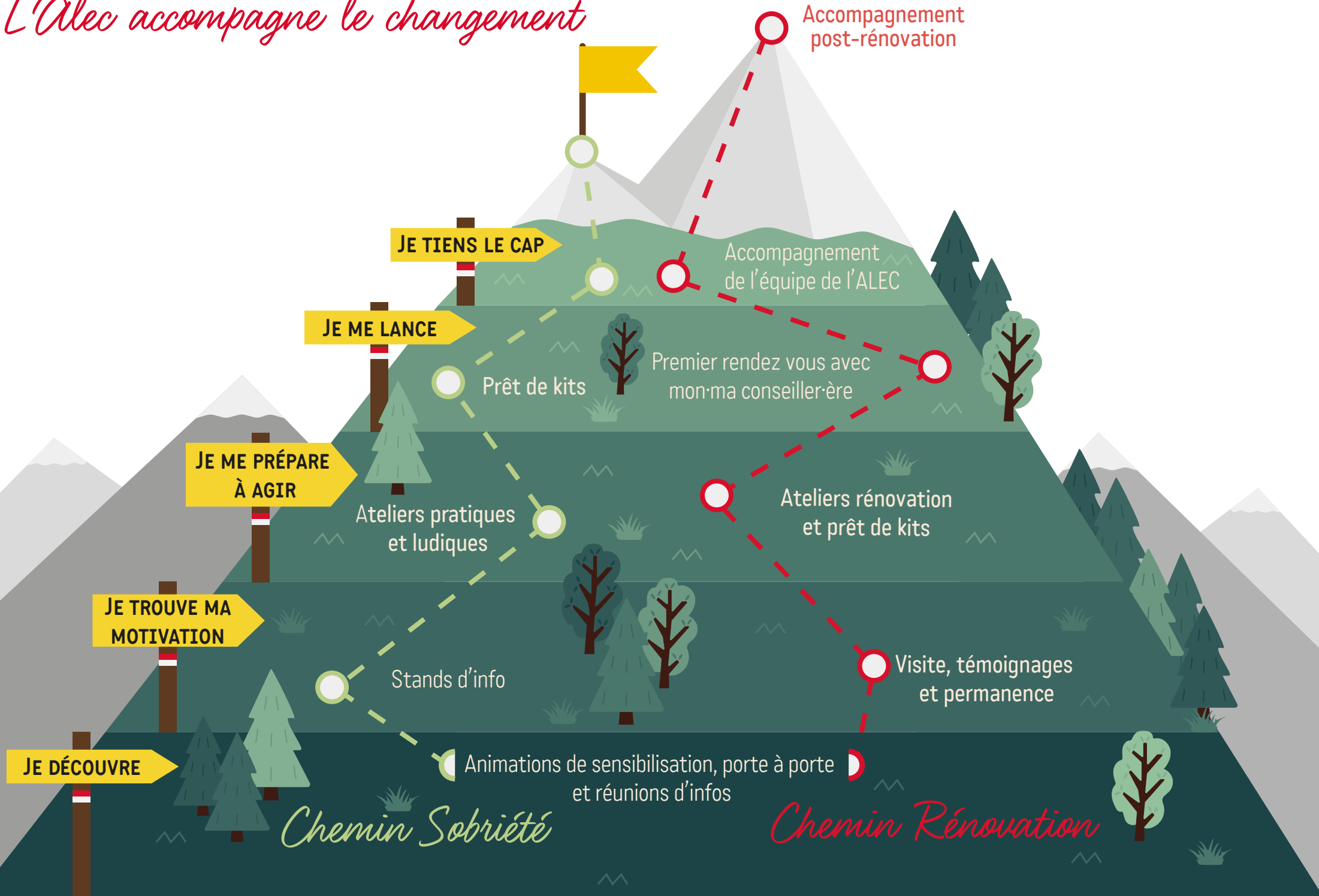
6. AMÉLIORER LA QUALITÉ DE L'AIR DANS SON LOGEMENT

1. Prêt du Air-kit 90



MODALITÉS
Présentiel ou visio-conférence

L'Alec accompagne le changement



1. SENSIBILISATION À L'ENVIRONNEMENT



1.1 ESCAPE BOX "ENVIRONNEMENT"



OBJECTIF

Sensibiliser un large public aux sujets environnementaux grâce à un outil très ludique.

DESCRIPTION

- L'Escape Box est un jeu mobile basé sur le principe des escape games pour parler qualité de l'air, mobilité durable, réchauffement climatique, rénovation thermique, énergie dans l'habitat, alimentation... Tout en faisant prendre conscience à chacun de son pouvoir pour réduire les émissions de CO2.
- 2 animatrices et animateurs de l'ALEC installent le jeu, fournissent des documents et sont présents pour répondre aux questions et s'assurer de la compréhension des messages.
- Une partie dure 30 à 45 minutes et peut compter jusqu'à 20 personnes, soit jusqu'à 100 personnes par demi-journée.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition de l'ALEC un espace intérieur ou extérieur sous abri permettant une bonne répartition des valises et une bonne circulation des personnes.
- Vous communiquez sur l'événement auprès des habitants.



LIVRABLE

Une demi-journée ou une journée d'animation par 2 animatrices et animateurs



DURÉE

30 à 45 minutes par partie



NOMBRE DE PARTICIPANTS

20 max pour une partie, soit jusqu'à 100 par demi-journée
À partir de 8 ans accompagné d'un adulte, à partir de 12 ans en autonomie.



PRIX TTC*

- 1 224 € la demi-journée et 2 040 € la journée en semaine
- 1 836 € la demi-journée et 3060 € la journée en week-end

*dont 20 % de TVA collectée pour l'État

1.2 JEU «INVENTONS NOS VIES BAS CARBONE»

adapté
aux
familles

OBJECTIF

Comprendre son empreinte carbone et l'impact des gestes du quotidien, sans culpabilisation, pour aller vers un mode de vie plus responsable, compatible avec les ressources de la planète.

DESCRIPTION

- Ce concept original représente l'empreinte carbone moyenne d'une personne vivant en France de manière visuelle et ludique grâce à des cartes dont la longueur est proportionnelle au niveau d'émissions (1 t CO₂e = 10cm).
- Nos animatrices et animateurs formés à cette méthode peuvent mettre en œuvre ce kit pédagogique selon plusieurs formats : conférence participative d'1h à 1h30 pour 10 à 40 personnes ou atelier collaboratif de 2h pour 10 à 15 personnes.



LIVRABLE

Animation
d'une conférence ou
d'un atelier, selon
le format choisi.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition un lieu pour la conférence ou l'atelier.
- Vous communiquez pour recruter les participants.



DURÉE

De 1h30
à 2h



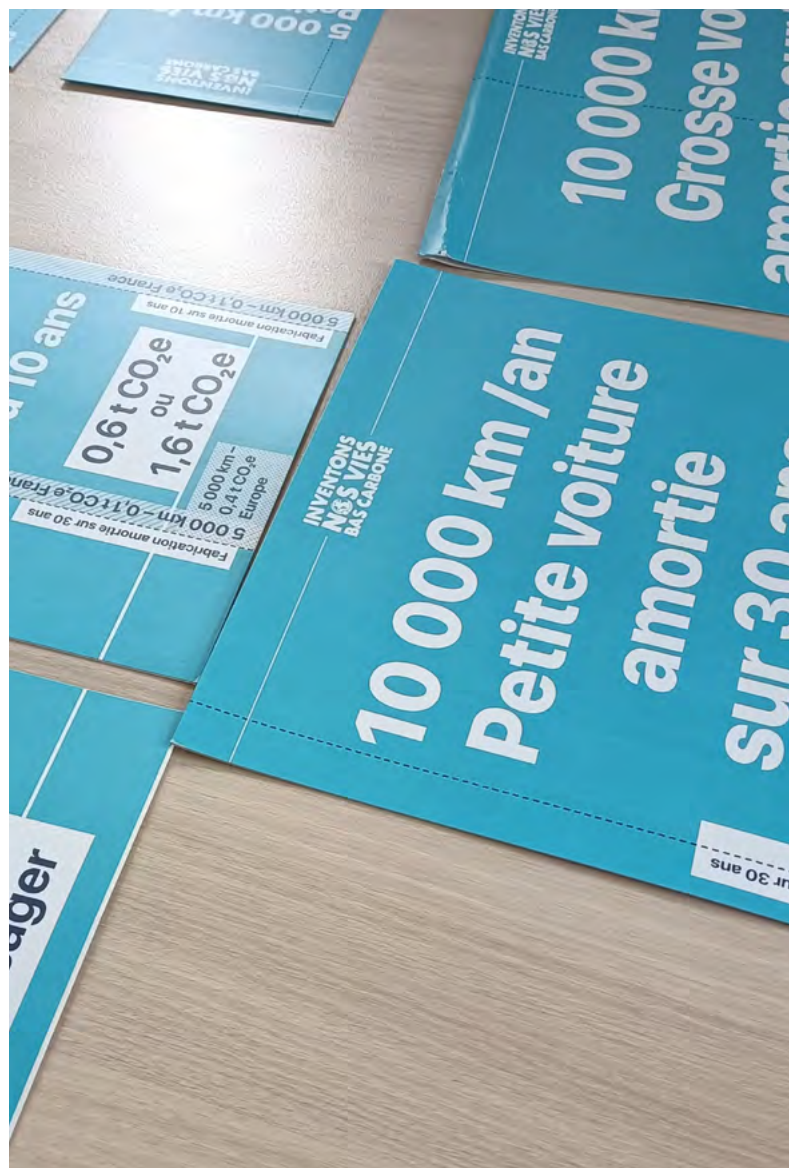
NOMBRE DE PARTICIPANTS

De 10 à 40 pour une conférence
ou de 10 à 15 pour un atelier



PRIX TTC*

- 442 € par conférence en semaine
663 € par conférence le week-end
- 530,40 € par atelier en semaine
795,60 € par atelier le week-end



2. RÉDUIRE SON IMPACT AU QUOTIDIEN



2.1 STAND D'INFORMATION SUR LES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE



OBJECTIF

Informier les habitants sur les économies d'énergie : solutions techniques, aides, dispositifs d'accompagnement, etc... lors d'un événement dans votre collectivité.

DESCRIPTION

- Nous organisons notre participation à l'événement avec vous lors d'un court échange quelques jours avant.
- Nous préparons le matériel puis nous installons le stand au début de l'événement et nous le démontons à la fin de l'événement.
- Une conseillère ou un de l'ALEC anime le stand pendant une journée.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous réservez une place pour l'installation d'un stand ALEC au sein de votre événement.



LIVRABLE

Une journée d'animation de stand.



DURÉE
1 journée



NOMBRE DE PARTICIPANTS
Non limité



PRIX TTC*

- 1 224 € la journée en semaine
- 1 836 € la journée le week-end

2.2 STAND "APPART'ÉNERGIE"

TOP
5

OBJECTIF

Sensibiliser les habitants aux économies d'énergie dans leur logement lors d'un événement en extérieur (marché, foire...) grâce à un espace modulable de 9m².

DESCRIPTION

- Nous organisons notre participation à l'événement avec vous lors d'un court échange quelques jours avant.
- Nous préparons le matériel, nous installons l'Appart' Énergie au début de l'événement et nous le démontons à la fin.
- Les participants apprennent à réaliser de manière concrète les écogestes du quotidien : choix d'une ampoule, pose d'un mousseur économe, tri des déchets, extinction des veilles, etc.
- Les participants ont la possibilité de tester leurs connaissances par l'intermédiaire de défis abordant quatre thématiques : la veille des appareils électriques, l'eau, l'éclairage et les déchets.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous réservez un espace de 4m de profondeur par 5m de largeur et 3m de hauteur en extérieur pour l'ALEC, avec une arrivée d'électricité, et accessible avec un véhicule pour installer le stand.



LIVRABLE

Une journée d'animation en extérieur ou dans un grand espace (hall, gymnase, etc.).



DURÉE

1 journée
ou 1/2
journée



NOMBRE DE PARTICIPANTS

Non limité



PRIX TTC*

- 1 224 € la demi-journée et 2 040 € la journée en semaine
- 1 836 € la demi-journée et 3 060 € la journée le week-end

*dont 20 % de TVA collectée pour l'État

2.3 ATELIER "ÉNERGIE DANS LE LOGEMENT"

OBJECTIF

Aider les habitants à réduire leur consommation d'énergie et d'eau par la découverte et la mise en œuvre d'astuces et de petits matériels, ainsi que par l'échange et la réflexion sur les usages du quotidien.

DESCRIPTION

- Notre animateur ou animatrice de l'ALEC accueille les participants dans un relais de quartier : centre social, maison de quartier...
- Ils découvrent, questionnent et testent divers astuces et petits matériels économes pour consommer moins en gardant le même confort chez soi. L'atelier, basé sur l'échange de pratiques, se déroule dans une ambiance conviviale !

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition un lieu pour l'atelier avec si possible l'accès à un évier, des toilettes et un réfrigérateur qui permettront de réaliser de manière plus concrète les écogestes.
- Vous communiquez pour recruter les participants.



LIVRABLE

Atelier de 2h animé par un ou e.



DURÉE
2h



NOMBRE DE PARTICIPANTS
10 à 15



PRIX TTC*

- 489,60 € par atelier en semaine
- 734,40 € par atelier le week-end

2.4 ATELIER "CHAUFFERA BIEN QUI CHAUFFERA LE DERNIER"

OBJECTIF

Sensibiliser les habitants aux bonnes habitudes à mettre en place pour réduire leur consommation de chauffage et les familiariser avec les paramètres à prendre en compte pour choisir un nouveau système de chauffage.

DESCRIPTION DE L'ATELIER

- Introduction : contexte et objectifs « sobriété, efficacité, énergies renouvelables »
- Réduire ses besoins de chauffage : questions/réponses autour de 3 thèmes :
 - > garder la chaleur près du corps,
 - > entretenir son système de chauffage,
 - > faire des petits travaux pour améliorer son confort.
- Choisir un nouveau système de chauffage : mise en situation.
- Identification collective des moyens de chauffage adaptés à un type de logement, aux habitudes de ses occupants, au budget et aux ressources disponibles.
- Bilan : aides financières, outils et acteurs à solliciter pour son projet

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition un lieu pour l'atelier.
- Vous communiquez pour recruter les participants.



LIVRABLE

Un atelier de 1h30 animé par une animatrice ou un animateur de l'ALEC.



DURÉE
1h30



NOMBRE DE PARTICIPANTS
2 à 15



PRIX TTC*

- 489,60 € par atelier en semaine
- 734,40 € par atelier le week-end

2.5 STAND

"LA ROUE DU CONFORT D'ÉTÉ"



OBJECTIF

Sensibiliser les particuliers pour les aider à améliorer leur confort d'été dans leur logement et à trouver les solutions de rafraîchissement les plus économes.

DESCRIPTION

- Nous déployons un stand mobile via un vélo-cargo, contenant une roue sur pied façon « roue de la fortune », de la documentation et des affiches.
- Nous animons le stand avec deux approches complémentaires
 - Un jeu de questions/réponses qui utilise la roue du stand pour faire progresser les participants sur les questions du rafraîchissement, de l'isolation et de l'impact de la climatisation.
 - Des échanges collectifs et individuels avec les participants, en lien avec les affiches

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition un lieu pour le stand : évènement communal, marché, entrée de lieu public, etc.
- Vous communiquez auprès des habitants.



LIVRABLE

Un stand animé par une animatrice ou un animateur de l'ALEC.



DURÉE

Une demi-journée ou une journée



NOMBRE DE PARTICIPANTS

Non limité

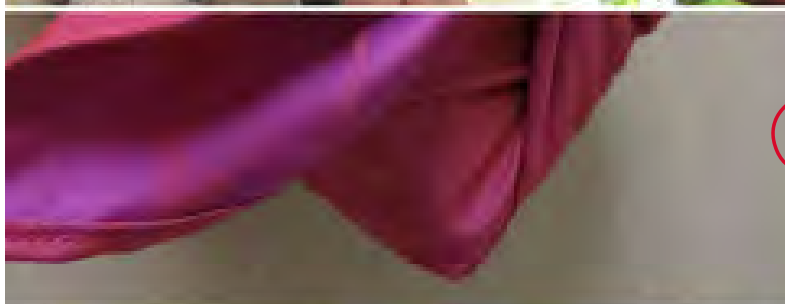
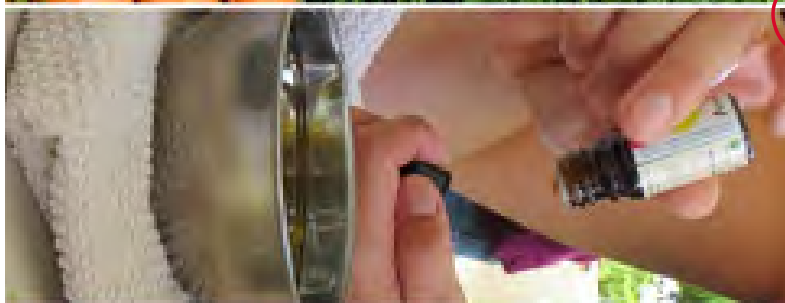


PRIX TTC*

- 1 224 € la demi-journée et 2 040 € la journée en semaine
- 1 836 € la demi-journée et 3 060 € la journée le week-end

*dont 20 % de TVA collectée pour l'État

2.6 ATELIERS "ÉCO-CONSOMMATION"



OBJECTIF

Aider les habitants à limiter leur production de déchets, diminuer leurs consommations d'énergie... tout en faisant des économies, grâce à des astuces, recettes et méthodes « faites maison ».

DESCRIPTION

- Vous choisissez parmi les ateliers suivants, animés par un de l'ALEC :
 - « Anti-gaspi » pour cuisiner sans gaspiller d'aliments et limiter ses déchets.
 - « Produits ménagers » pour fabriquer des produits d'entretien plus naturels.
 - « Cosmétiques » et « produits d'hygiène corporelle » pour fabriquer des cosmétiques plus naturels et plus sains.
 - « Furoshiki » pour créer des sacs et emballages cadeaux en tissus réutilisables.
 - « Brico-récup » pour de petits bricolages à partir de matériaux de récupération.
 - « Créa-récup' » pour créer à partir de tissus de récupération.
 - « Découverte du zéro déchet » pour réduire petit à petit tous ses déchets.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition un lieu pour l'atelier.
- Vous communiquez pour recruter les participants.



LIVRABLES

Atelier animé par
1 animatrice ou animateur.

Document récapitulatif
pour chaque participant.

Chaque participant repart
avec ce qu'il a fabriqué en
atelier (hors zéro déchet).



DURÉE
2h



NOMBRE DE PARTICIPANTS
10 à 15



PRIX TTC*

- 489 € par atelier en semaine
- 734,40 € par atelier le week-end



Aider les habitants à réduire leur consommation d'énergie et d'eau par l'utilisation d'instruments de mesure et par le test de petits matériels performants.

- Nous formons votre agent à la gestion des départs et retours des Conso-kits, pour un total de 4 prêts.
- Chaque foyer a une semaine pour utiliser le Conso-kit.
Le Consokit est une mallette qui contient : 1 wattmètre, 1 thermomètre eau chaude sanitaire, 1 thermomètre appareils froids,
1 débitmètre, 1 compteur d'eau de douche, 1 prise programmable, 2 ampoules LED, 1 douchette économe, 1 clé de démontage, 1 notice d'emploi.
- Nous planifions 1 permanence de 4 créneaux pour que chaque foyer puisse rencontrer une conseillère ou un de l'ALEC après le prêt, qui proposera des solutions d'amélioration.

- Votre agent formé par nos soins gère les départs et retours des Conso-kits.
- Vous mettez à disposition un lieu pour les rendez-vous.
- Vous communiquez pour recruter les participants.



Prêt du Consokit à 4 foyers pendant une semaine.

1h de RDV individuel avec une animatrice ou un animateur de l'ALEC pour chaque foyer.



€

PRIX TTC*

- 816 € pour 4 prêts

3. RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES MAISONS



3.1 RÉUNION PUBLIQUE D'INFORMATION

MUR MUR MAISONS INDIVIDUELLES

OBJECTIF

Informar les habitants de la commune du dispositif Mur Mur d'accompagnement personnalisé et d'aide financière des particuliers pour la rénovation de leur maison individuelle.

DESCRIPTION

- Nous coanimons une réunion publique pour informer les habitants de votre commune.
- Nous présentons le dispositif et expliquons comment ils peuvent en bénéficier.
- Si possible, nous invitons des bénéficiaires de la commune à témoigner.
- Cette action peut être groupée avec la même action pour les dispositifs Mur Mur Copropriétés et Prime Air Bois.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition une salle pour la réunion publique d'information.
- Vous communiquez pour recruter les participants.
- Vous coanimez la réunion avec nous.



LIVRABLE

Une réunion publique d'information de 1h30.



DURÉE
1h30



NOMBRE DE PARTICIPANTS
Selon la capacité de la salle



PRIX TTC*

- 408 € par réunion en semaine
- 612 € par réunion le week-end



3.2 FORMATION D'AMBASSADEURS AU PORTE À PORTE

MUR MUR MAISONS INDIVIDUELLES

OBJECTIF

Former des ambassadeurs au porte-à-porte pour informer les habitants du dispositif Mur Mur d'accompagnement personnalisé et d'aide financière des particuliers à la rénovation de leur maison.

DESCRIPTION

- Nous animons une formation à distance de sur le dispositif Mur Mur Maison Individuelle pour vos ambassadrices et ambassadeurs (2h).
- Nous animons une formation pratique : appropriation des outils (fournis par l'ALEC), rodage du discours, suivi de premiers cas réels de porte-à-porte sur le terrain et debriefing (1/2 journée).
- Nous animons une réunion de suivi au cours de la campagne pour affiner l'approche et surmonter d'éventuelles difficultés (2h).
- En fin de campagne, nous animons une réunion de bilan pour valoriser cette opération en termes de visibilité et d'enseignements (2h).
- Nos animatrices ou animateurs de l'ALEC recontactent les foyers éligibles au téléphone (1 journée).

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous recrutez les personnes à former.
- Vous mettez à disposition un outil de visioconférence et une salle.
- Vous identifiez les zones à prospecter avant la formation pratique.



DURÉE

2 jrs-personnes de formation,
1 jr-personne de rappel tél.



NOMBRE DE PARTICIPANTS

2 à 15



PRIX TTC*

• 2 176 €

*dont 20 % de TVA collectée pour l'État pour le jour-personne de rappel téléphonique.



LIVRABLES

Une formation à distance de 2h.
Une formation pratique d'une demi-journée.
Une réunion de suivi de 2h.
Une réunion de bilan de 2h.
Une journée de rappel des personnes éligibles.



3.3 ATELIER "JE RÉNOVE MA MAISON, LE B.A.BA"

OBJECTIF

Familiariser les habitants à la rénovation énergétique des maisons et les outiller pour leur permettre d'être plus autonomes dans leur projet.

DESCRIPTION DE L'ATELIER

- Introduction : contexte et objectifs de la rénovation énergétique des maisons
- Chronologie d'un projet de rénovation énergétique : nous dressons collectivement une fresque avec les grandes étapes d'une rénovation, puis les participants évaluent individuellement ce qui a déjà été fait et ce qu'il reste à faire pour leur maison.
- Étude de cas : rénovation énergétique performante d'une maison.
- À partir de plans, d'échantillons de matériaux et de documentation technique, nous déterminons ensemble les matériaux et techniques qui peuvent être utilisés pour réaliser la rénovation énergétique d'une maison.
- Bilan : les outils et les acteurs à solliciter pour son projet.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition un lieu pour l'atelier.
- Vous communiquez sur l'atelier.



LIVRABLE

Un atelier de 2h animé par deux animateurs ou animatrices de l'ALEC.



DURÉE

Un atelier de 2 h animé par deux animatrices ou animateurs



NOMBRE DE PARTICIPANTS

2 à 20



PRIX TTC*

- 1 224 € par atelier en semaine
- 1 836 € par atelier le week-end

*dont 20 % de TVA collectée pour l'Éta

3.4 PERMANENCES DE CONSEIL EN MAIRIE

MUR MUR MAISONS INDIVIDUELLES



OBJECTIF

Proposer un rendez-vous de proximité aux habitants souhaitant bénéficier du dispositif d'accompagnement Mur Mur pour la rénovation de leur maison individuelle.

DESCRIPTION

- Nous planifions avec vous la présence d'une animatrice ou d'un animateur de l'ALEC dans votre mairie.
- Notre animatrice ou animateur prend rendez-vous avec les habitants qui souhaitent être accompagnés pour en rencontrer 4 lors de cette permanence d'une demi-journée.
Précision : les habitants de votre commune seront bien sûr accompagnés même sans permanence, mais ces rendez-vous de proximité facilitent le passage à l'acte pour certains habitants.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez une salle à disposition.



LIVRABLES

4 rendez-vous de particuliers avec une animatrice ou un animateur de l'ALEC, d'1h chacun sur une demi-journée.



DURÉE

1h par participant



NOMBRE DE PARTICIPANTS

4 pour une permanence d'une demi-journée



PRIX TTC*

- 489,60 € par permanence en semaine
- 734,40 € par permanence le week-end

3.5 ACCOMPAGNEMENT GROUPÉ À LA SOBRIÉTÉ POST TRAVAUX MUR MUR MAISONS INDIVIDUELLES

OBJECTIF

Accompagner un groupe de personnes ayant bénéficié du dispositif Mur Mur Maisons Individuelles, dans l'objectif de réduire leur impact au quotidien.

DESCRIPTION

- Nous organisons trois réunions, coordonnées par une animatrice ou un animateur de l'ALEC au domicile des foyers bénéficiaires.
- 1. Présentation de l'accompagnement et des outils, sur le modèle de l'Atelier Énergie à domicile (2.3), avec prise d'engagement des foyers sur des actions.
- 2. Faire le point, lancer de nouveaux sujets et prendre de nouveaux engagements.
- 3. Faire le bilan, clôturer l'accompagnement et présenter la plateforme Métroénergies pour une suite individuelle.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous communiquez pour recruter les participants.



LIVRABLES

Animation de 3 réunions d'une demi-journée.

Un bilan pour la commune avec les retours des participants ainsi que les engagements qu'ils ont pris et tenus.



DURÉE
3 demi-journées



NOMBRE DE PARTICIPANTS
5 à 15



PRIX TTC*
• 2 448 € en semaine



3.6 VISITE D'UNE MAISON RÉNOVÉE

PERFORMANTE MUR MUR MAISONS INDIVIDUELLES

OBJECTIF

Faciliter le passage à l'acte d'habitants de la commune intéressés par l'accompagnement et l'aide financière Mur Mur pour la rénovation de leur maison individuelle.

DESCRIPTION

- Nous sélectionnons ensemble une maison individuelle rénovée dans le cadre du dispositif Mur Mur Maisons Individuelles (et dont les propriétaires sont prêts à témoigner lors d'une visite de leur maison).
- Nous mobilisons une partie des professionnels ayant réalisé le chantier.
- 2 groupes de 25 habitants visitent le lieu chacun leur tour au cours d'une demi-journée, guidés par 2 conseillères ou s Info Énergie, avec le témoignage des propriétaires.
- Nous remettons aux visiteurs une fiche technique qui décrit les rénovations menées dans la maison.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous nous aidez à identifier une maison une maison individuelle rénovée dans le cadre du dispositif Mur Mur.
- Vous communiquez pour recruter les participants.



LIVRABLES

Visite animée par deux animatrices ou animateurs de l'ALEC, avec témoignage du propriétaire.

Fiche descriptive de la maison visitée pour les participants.



DURÉE
1 demi-journée



NOMBRE DE PARTICIPANTS
2 groupes de 25 maximum



PRIX TTC*

- 2 040 € en semaine
- 2 448 € le week-end



3.7 SOIRÉE THERMOGRAPHIE

OBJECTIF

Présenter aux habitants le fonctionnement d'une caméra infrarouge.
Les accompagner dans la prise en main de cet appareil et l'interprétation des images thermiques.

DESCRIPTION

- La soirée thermographie débute en salle, dans le quartier visé, par une présentation théorique sur les images infrarouges suivie d'un quiz pour appréhender les erreurs de lecture des thermogrammes.
- La 2^e partie de soirée a lieu en extérieur : les deux animateurs ou animatrices de l'ALEC guident les participants qui prennent en main la caméra infrarouge dans le quartier.
- Cette soirée est un préalable au service « Prêt du Thermo-kit » (décrit à la page suivante).

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous choisissez une date avec nous : la température extérieure ne doit pas dépasser 5°C.
- Vous communiquez pour recruter les participants, et vous mettez à disposition une salle.
- Si vous le souhaitez, vous commandez le service « Prêt du Thermo-kit » (décrit à la page suivante).



LIVRABLES

Une soirée animée par deux animatrices ou animateurs de l'ALEC

A l'issue de cette animation, les personnes souhaitant emprunter un Thermokit peuvent repartir avec.



DURÉE
2h



NOMBRE DE PARTICIPANTS
Jusqu'à 30



PRIX TTC*

- 1 020 € par soirée en semaine
- 1 224 € par soirée le week-end



3.8 PRÊT DU THERMO-KIT (CAMÉRA INFRAROUGE)

OBJECTIF

Aider les habitants à comprendre les travaux nécessaires à l'amélioration de la performance thermique de leur maison.

DESCRIPTION

- Nous formons votre agent à la gestion des départs et retours des Thermo-kits.
- Chaque foyer a une semaine pour utiliser le Thermo-kit. Le Thermo-kit est une mallette qui contient une caméra infrarouge avec laquelle les habitants peuvent prendre des photos thermiques.
- Nous planifions 2 permanences d'une demi-journée chacune pour un total de 8 créneaux pour que chaque foyer bénéficiaire puisse prendre rendez-vous en mairie avec une animatrice ou un animateur de l'ALEC après le prêt, afin de commenter les images thermiques et proposer des travaux.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous avez organisé une soirée thermographie (action présentée dans la page précédente).
- Votre agente ou agent formé par nos soins gère les départs et retours des Thermo-kits.
- Vous mettez à disposition une salle pour les rendez-vous.



LIVRABLES

Prêt du Thermokit à 8 foyers pour une durée d'une semaine, avec convention type de prêt aux habitants.

1h de rendez-vous individuel avec une animatrice ou un animateur de l'ALEC pour chaque foyer, en semaine.



DURÉE
8 créneaux
d'1h



NOMBRE DE PARTICIPANTS
8 foyers



PRIX TTC*
• 1 224 € pour 8 prêts



4. RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES COPROPRIÉTÉS



4.1 CARACTÉRISATION DES COPROPRIÉTÉS D'UN QUARTIER ET RÉUNIONS D'INFORMATION

OBJECTIF

Identifier les copropriétés avec un fort potentiel de rénovation et informer les habitants concernant le dispositif d'accompagnement technique et financier Mur Mur.

DESCRIPTION

- Nous analysons le registre d'immatriculation des copropriétés.
- Nous vérifions visuellement l'état des copropriétés avec Google Street View et en allant directement sur place.
- Nous classifions les copropriétés selon 3 niveaux de potentiel de rénovation (fort, moyen, faible).
- Nous organisons avec la commune une réunion d'information publique dans le quartier.
- Nous contactons les syndicats pour proposer une présentation en Assemblée générale.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition une salle pour la réunion publique d'information.
- Vous communiquez pour recruter les participants.



LIVRABLES

Rapport chiffré de caractérisation du parc.

Une réunion publique d'information et jusqu'à 8 présentations en Assemblée Générale (AG).



DURÉE

Plusieurs jours de travail



NOMBRE DE PARTICIPANTS

Non limité



PRIX TTC*

- 4 896 € (réunion publique en semaine)
- 5 304 € (réunion publique le week-end)

*dont 20 % de TVA collectée pour l'État

4.2 RÉUNION PUBLIQUE D'INFORMATION

MUR MUR COPROPRIÉTÉS

OBJECTIF

Informers les habitants sur le dispositif d'accompagnement technique et financier Mur Mur pour la rénovation des copropriétés.

DESCRIPTION

- Nous coanimons une réunion publique pour informer les habitants de votre commune.
- Nous présentons le dispositif et expliquons comment en bénéficier.
- Si possible, nous invitons des bénéficiaires de la commune à témoigner.
- Cette action peut être groupée avec la même action pour les dispositifs Mur Mur Maisons Individuelles et Prime Air Bois

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition une salle pour la réunion publique d'information.
- Vous communiquez pour recruter les participants.
- Vous coanimez la réunion avec nous.



LIVRABLE

Une réunion publique d'information de 1h30.



DURÉE
1h30



NOMBRE DE PARTICIPANTS
Selon la capacité de la salle



PRIX TTC*

- 408 € par réunion en semaine
- 612 € par réunion le week-end



4.3 MUR MUR COPROPRIÉTÉS

VISITE D'UNE COPROPRIÉTÉ RÉNOVÉE OU EN CHANTIER

OBJECTIF

Faciliter le passage à l'acte d'habitants de la commune intéressés par le dispositif d'accompagnement technique et financier Mur Mur pour la rénovation des copropriétés.

DESCRIPTION

- Nous sélectionnons une copropriété rénovée dans le cadre du dispositif Mur Mur Copropriétés et dont les copropriétaires sont prêts à témoigner lors d'une visite de leur copropriété.
- Nous animons un temps en salle d'environ 1h30 avec le témoignage des copropriétaires (et du maître d'oeuvre s'il est présent), sous la forme d'une interview préparée en amont.
- 2 chargées et chargés de mission copropriétés de l'ALEC font visiter la copropriété aux participants.
- Nous remettons aux visiteurs une fiche technique qui décrit les rénovations menées dans la copropriété.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition une salle.
- Vous communiquez sur l'événement auprès des habitants de votre commune.



LIVRABLES

Visite animée par 2 chargées et chargés de mission copropriétés, avec témoignage.

Fiche descriptive de la copropriété visitée pour les participants.



DURÉE

Une demi-journée



NOMBRE DE PARTICIPANTS

Jusqu'à 40



PRIX TTC*

- 3 264 € en semaine
- 3 672 € le week-end



5. MIEUX SE CHAUFFER AU BOIS



5.1 RÉUNION PUBLIQUE D'INFORMATION

PRIME AIR BOIS

OBJECTIF

Informar les habitants du dispositif Prime Air Bois, aide financière pour le renouvellement de leur ancien appareil de chauffage au bois.



DESCRIPTION

- Nous co-animons une réunion publique pour informer les habitants de votre commune.
- Nous présentons le dispositif et expliquons comment en bénéficier.
- Si possible, nous invitons des bénéficiaires de la commune à témoigner.
- Cette action peut être groupée avec la même action pour les dispositifs Mur Mur Maisons Individuelles et Copropriétés.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous mettez à disposition une salle pour la réunion publique d'information.
- Vous communiquez pour recruter les participants.
- Vous êtes présent lors de la réunion.



LIVRABLE

Une réunion publique d'information.



DURÉE
1h30



NOMBRE DE PARTICIPANTS
Selon capacité de la salle



PRIX TTC*

- 408 € en semaine
- 612 € le week-end



5.2 FORMATION D'AMBASSADEURS AU PORTE-À-PORTE PRIME AIR BOIS

OBJECTIF

Former des ambassadeurs au porte-à-porte pour informer les habitants du dispositif Prime Air Bois.

DESCRIPTION

- Nous animons une formation à distance de sur le dispositif Prime Air Bois pour vos ambassadrices et ambassadeurs (2h).
- Nous animons une formation pratique : appropriation des outils physiques et digitaux, rodage du discours, suivi de premiers cas réels de porte-à-porte sur le terrain et debriefing (1/2 journée).
- Nous animons une réunion de suivi au cours de la campagne pour affiner l'approche et surmonter d'éventuelles difficultés (2h).
- En fin de campagne, nous animons une réunion de bilan pour valoriser cette opération en termes de visibilité et d'enseignements (2h).
- Nos animatrices et animateurs de l'ALEC recontactent les foyers éligibles au téléphone (1 journée).

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous recrutez les personnes à former et vous les équipez de smartphones ou tablettes avec 4G.
- Vous mettez à disposition un outil de visioconférence et une salle.
- Vous identifiez les zones à prospecter avant la formation pratique.



DURÉE

2 jrs-personnes
de formation,
1 jr-personne
de rappel tél.



NOMBRE DE PARTICIPANTS

2 à 8



PRIX TTC*

• 2 176 €



LIVRABLES

1 formation à distance de 2h.
1 formation pratique d'une demi-journée.
1 réunion de suivi de 2h.
1 réunion de bilan de 2h.
1 journée de rappel des personnes éligibles.

*dont 20 % de TVA collectée pour l'État pour le jour-personne de rappel téléphonique.

5.3 ACCOMPAGNEMENT GROUPÉ AUX BONNES PRATIQUES DU CHAUFFAGE AU BOIS

OBJECTIF

Faire découvrir à un groupe de bénéficiaires de la Prime Air Bois les gestes permettant d'utiliser de façon optimale leur nouvel appareil de chauffage, tout en préservant la qualité de l'air.

DESCRIPTION

- Nous organisons une réunion au domicile d'un des foyers bénéficiaires, animée par une animatrice ou un animateur de l'ALEC, pour aborder les sujets du ramonage, du choix du combustible et des professionnels, de l'approvisionnement et de l'entretien de l'installation.
- Notre animatrice ou animateur répond aux interrogations individuelles des participants et les aide à faire les bons choix

DE VOTRE CÔTÉ...

- Vous communiquez sur l'événement.



LIVRABLES

Animation d'une réunion au domicile d'un des foyers bénéficiaires.

Recherche et invitation des bénéficiaires par notre animatrice ou animateur de l'ALEC.



DURÉE
2h



NOMBRE DE PARTICIPANTS
8 à 12



PRIX TTC*
• 816 € en semaine



6. AMÉLIORER LA QUALITÉ DE L'AIR DANS SON LOGEMENT



6.1 PRÊT DU AIR-KIT (QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR)

OBJECTIF

Aider les habitants à améliorer la qualité de l'air à l'intérieur de leur logement grâce à un appareil qui mesure les principaux polluants.

DESCRIPTION

- Nous formons votre agente ou agent à la gestion des départs et retours du Air-kit, pour un total de 4 prêts.
- Chaque foyer a une semaine pour utiliser l'Air-kit.
L'Air-kit est une mallette qui contient un appareil de mesure de certaines données représentatives de la qualité de l'air intérieur (QAI), comme la température, l'humidité, le confinement (CO2), les composés organiques volatils légers et le formaldéhyde (de façon optionnelle), le tout avec un guide très complet.
- Nous planifions avec vous 1 permanence de 4 créneaux pour que chaque foyer bénéficiaire puisse prendre rendez-vous en mairie avec une animatrice ou un animateur de l'ALEC après le prêt.

DE VOTRE CÔTÉ...

- Votre agente ou agent formé par nos soins gère les départs et retours des Air-kits
- Vous mettez à disposition un lieu pour les rendez-vous.
- Vous communiquez pour recruter les participants.



LIVRABLES

Prêt de l'Air-kit à 4 foyers pour une durée d'une semaine.

1 heure de rendez-vous individuel avec une animatrice ou un animateur de l'ALEC pour chaque foyer.



DURÉE

1 semaine



NOMBRE DE PARTICIPANTS

4 foyers



PRIX TTC*

• 816 € en semaine



— L'ÉQUIPE DE L'ALEC



ALEC de la Grande Région Grenobloise

— *Société Publique Locale*

14 avenue Benoît Frachon

38 400 Saint-Martin-d'Hères

Tel : 04 76 00 19 09

Courriel : infos@alec-grenoble.org

Votre contact : Antoine Gratian

antoine.gratian@alec-grenoble.org

www.alec-grenoble.org —

