

# Rénovation énergétique à CORENC



CORENC



Durée des travaux : 4 mois



Maison individuelle de 1950  
Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>



Bureau d'études: SD Group  
Groupement d'artisans :  
Eco Système Construction



Budget (travaux énergétiques) : 150 223 €  
Aides financières : 29 835 €  
dont aides MurMur : 10 000 + 1 500€ €  
pour matériau biosourcé



Gain énergétique estimé : 60 %



## Etat initial :

- Isolation intérieure ancienne et peu performante en rampants et combles perdus
- Murs en parpaings non isolés
- Double vitrage ancien (34 ans)
- Chaudière gaz naturel hors condensation (30 ans)
- Ventilation via extracteurs individuels

## Travaux réalisés :

- ✓ Isolation de la toiture en sarking avec de la fibre de bois (ép. 30cm : R=7,89)
- ✓ Isolation thermique par l'extérieur avec une contre ossature en bois remplissage fibre de bois enduite (ép. 20cm ; R = 5,26)
- ✓ Remplacement de tous les ouvrants par des menuiseries triple vitrage
- ✓ Installation d'une VMC Simple Flux Hygro A

Grâce aux conseils, à l'écoute et la réactivité de mon conseiller ALEC, j'ai pu mener à bien ce projet. J'ai pu, avec son aide, anticiper quelques failles de l'administration, répondre aux questions et résoudre les problèmes au fur et à mesure qu'ils se présentaient. Dans un tel projet, l'accompagnement d'un conseiller ALEC est indispensable. La synergie entre le conseiller, le responsable de l'entreprise et le propriétaire sont sans doute la clé de la réussite du projet.